

## "SERVICII PRIVIND ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL (PUG) ȘI ELABORAREA REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM (RLU) AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA, JUDEȚUL PRAHOVA"

I.D.: 78507506

Documente participare:

- FisaDate\_DF1169944.pdf
- Formularē valea calugareasca-semnat.docx
- Borderou piese desenate COPERTA I-semnat.pdf
- Borderou piese desenate COPERTA II-semnat.pdf
- Borderou piese desenate COPERTA III-semnat.pdf
- ANEXE RLU-semnat.pdf
- Borderou piese desenate-semnat.pdf
- MEMORIU GENERAL-semnat.pdf
- REGULAMENT LOCAL DE URBANISM-semnat.pdf
- SCHEMA UTR-semnat.pdf
- caiet de sarcini-semnat.pdf
- contract servicii model-semnat.pdf
- DUAE\_CERERE\_209515.xml

---

Data publicarii	01.02.23	Coduri CPV	71410000-5
Termenul limita pentru depunere:	13.02.23	Pretul estimativ:	400.000,00 RON - 400.000,00 RON

---

Descriere: Elaborarea studiilor de fundamentare PUG si RLU se va face in conformitate cu prevederile Legii 350/2001 cu actualizarile si completarile ulterioare . De asemenea lucrarea se va raporta la principalele acte normative, specifice si conexe domeniului urbanismului, avand implicatii la nivelul dezvoltarii localitatii, cum ar fi continutul cadru al PUG 2013 si ORDIN Nr. 233/2016 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentatiilor de urbanism. Conform acestui Ordin comuna Valea Calugareasca se incadreaza in categoria UAT rang IV din zone metropolitane/perurbane. Un rol deosebit de important in economia lucrarii va fi reprezentat de aplicarea unui set de principii directoare, menit sa asigure dezvoltarea integrata a contextului local in virtutea conceptului de dezvoltare durabila. Ofertantii vor structura procesul de elaborare a documentatiei in 7 etape mari distincte: 1. Etapa I de documentare și elaborare studii de fundamentare 2. Etapa II Situatia existentadisfunctionalitati 3. Etapa III Elaborare PUG Preliminar cu RLU aferent. 4. Etapa IV Consultarea si informarea publicului in baza PUG preliminar. 5 .Etapa V Obținere aviz OCPI pe limita intravilanului nou propus. 6. Etapa VI Intocmirea si obtinerea avizelor/acordurilor 7.Etapa VII PUG final Redactare finala a documentatiei. Valoarea de 400.000,00 RON fara TVA reprezinta valoarea estimata a prezentului contract de servicii la care se vor raporta ofertele in evaluare (valoarea prezentei proceduri de atribuire). Ofertantii pot solicita clarificari in urmatoarele conditii: - numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor este de 7 zile, sau pot fi solicitate clarificari in termen de cel mult 4 zile de la data publicarii anuntului de participare simplificat; -termenul in care autoritatea contractanta va raspunde eventualelor solicitari de clarificari este de cel mult 4 zile de la data publicarii in SEAP a solicitarii, dar nu cu mai putin de 3 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor.