

Achizitionarea serviciilor de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu, a studiului de fezabilitate, expertizei tehnice, studiilor specifice tipului de investitie si documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii pentru obiectivul „ Centru rezidential de îngrijire si asistenta sociala pentru persoane varstnice ”»

I.D.: 51032221

Documente participare:

- model contract Centru rezidential de ingrijire si asistenta sociala pentru persoane varstnice DALI cu SF si PUD.pdf
- Modele de formulare.doc
- Caiet de sarcini Centru rezidential de ingrijire si asistenta sociala pentru persoane varstnice DALI cu SF si PUD.pdf
- Certificat de urbanism pentru Calea baciului nr. 18 -Camin pentru Varstnici.pdf
- Anexa la fisa de date - criteriile de evaluare.pdf
- Extras CF Calea baciului nr. 18.pdf
- FisaDate_DF1098829.pdf
- DUAE_CERERE_91736.xml
- raspuns la solicitarea d clarificare nr. 1.pdf
- raspuns nr. 2 la solicitarea de clarificari.pdf
- raspuns nr. 3 la solicitare de clarificari.pdf

Data publicarii	29.10.20	Coduri CPV	71241000-9
Termenul limita pentru depunere:	16.11.20	Pretul estimativ:	320.000,00 RON - 320.000,00 RON

Descriere: Servicii de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu, a studiului de fezabilitate, expertizei tehnice, studiilor specifice tipului de investitie si documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii pentru obiectivul „Centru rezidential de îngrijire si asistenta sociala pentru persoane varstnice ” de minim 70 de locuri si doua rezerve »

1. Reconvertia imobilului existent, reabilitarea integrala si extinderea acestuia pe o suprafata maxima de 50% din totalul terenului, în care sa fie integrate atat conceptul de smart building ceea ce presupune si gestionarea informatiilor, a ocupantilor, a sistemelor cladirii, a materialelor si a constructiei ca un întreg sistem adaptabil, pentru a obtine performanta cladirii din punct de vedere al consumului de energie, eficientei, longevitatii cladirii, confortului si gradului de satisfactie al ocupantilor, dar si conceptul de cladire verde prin utilizarea optima a resurselor naturale si un consum redus de energie.
2. Construirea si amenajarea unui buncar anti-atomic.
3. La subsolul viitorului imobil se doreste crearea unui depozit de minim 500 mp si a unui numar de maxim de parcuri pe care le permite solutia tehnica.
4. Tot în cadrul subsolului avem în vedere amenajarea si dotarea unei spalatorii si a unei uscatorii, a unui vestiar personal dotat cu baie, a unei magazii de alimente, a unei camere tehnice, precum si a unui lift.
5. Propunere de amenajare dormitoare cu 2 si 3 paturi, dotate cu mobilier, sisteme de aerisire si de recirculare a aerului.
6. Amenajarea unei sali multifunctionale de evenimente de minimum 70 de locuri (zile de nastere, evenimente cu ocazia sarbatorilor, cursuri, sedinte, conferinte.....) complet dotata si utilata.
7. Amenajarea unei bucatarii cu toate dotarile si circuitele necesare procesarii mancarii+lift alimente
8. Magazie de materiale.
9. Receptie sau amenajarea unui birou/sala de primire.
10. Biblioteca.
- Etaj 1
11. Propunere de amenajare dormitoare cu 2 si 3 paturi, dotate cu mobilier, sisteme de aerisire si de recirculare a aerului.
12. Sala gimnastica/sal de sport dota cu saltele, mobilier si aparatura de specialitate de aproximativ 200 mp.
13. Sala kinetoterapie dotata corespunzator conform Ordinul nr. 153/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înfiintarea, organizarea si functionarea cabinetelor medicale, cu o capacitate de 10 persoane simultan.
14. Cabinet de fizioterapie dotat cu aparatura medicala.
- Etaj 2 sau etaj retras
15. Birouri.
16. Cabinet medical SPATIUL VERDE
17. Amenajarea unei zone verzi (parc dotat cu mobilier modern si/sau chir cu echipamente sportive)
