

Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor

I.D.: 6781044

Data publicarii	17.06.15	Coduri CPV	71242000
-----------------	----------	------------	----------

Termenul limita pentru depunere:

Descriere: Marché de maîtrise d'oeuvre passé en application des articles 8-12, 28 et 30-32 du décret n° 2005-1742 du 30.12.2005 et de l'ordonnance 2005-649 du 6.6.2005. Le présent marché de maîtrise d'oeuvre a pour objet la réhabilitation partielle de 188 logements collectifs situés 25/27 rue S. Allende et 127 rue R. F. Jomard à Oullins (69600). Ce patrimoine construit en 1973 est constitué de:— 188 logements et 1 local commercial de 150 m ,— 3 tours en R+10. Pour:— une surface habitable de 13 114 m ,— une surface corrigée de 22 492 m . Le programme de travaux est le suivant: 1. Clos couvert:— traitement des façades par la création d'une isolation thermique extérieure,— remplacement des menuiseries et occultations. 2. Parties communes et équipements communs:— transformation du hall de l'allée 27 (accès PMR et local d'entretien),— amélioration de la prévention incendie. 3. Parties privatives:— remplacement des colonnes EU/EV,— remplacement des tableaux électriques. 4. Espaces extérieurs:— amélioration de la gestion des ordures ménagères. Les travaux s'effectueront en milieu occupé, l'équipe de maîtrise d'oeuvre devra intégrer à cet effet les compétences requises. En tant qu'acteur majeur de l'opération et dans le cadre de sa mission, elle devra également prendre en compte sa participation à la concertation locative, aux concertations avec les partenaires éventuels de l'opération ainsi que sa participation à l'instruction des dossiers de financement. Estimation des travaux: 2 600 000 EUR HT. Calendrier prévisionnel:— désignation de l'équipe de maîtrise d'oeuvre: octobre 2015,— diagnostic: novembre 2015,— APD: janvier 2016,— PRO/DCE: mars 2016,— OS: juillet 2016,— réception: mai 2017. L'équipe de maîtrise d'oeuvre se verra confier une mission de base de maîtrise d'oeuvre sans concours qui comprendra:— un élément de mission de diagnostic technique et architectural,— une mission de base de maîtrise d'oeuvre de réhabilitation au sens de la loi MOP,— le marché comprendra en option une mission complémentaire OPC.
