

## **Execuție lucrari complementare pentru obiectivele de investiții: Reabilitare Bloc de Locuinte Sociale LOT1, LOT 2 și LOT 3**

I.D.: 101514150

Data publicarii	16.08.24	Coduri CPV	45000000 45453000
-----------------	----------	------------	-------------------

Termenul limita pentru depunere:	24.09.24 15:00	Pretul estimativ:	10.698.114,04 RON
----------------------------------	----------------	-------------------	-------------------

Descriere: Prin proiectele de "Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13A, Baia Mare", "Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului 13, Baia Mare" respectiv "Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea 46A, Baia Mare" se realizeaza reabilitarea termica a cladirilor prin următoarele lucrari de cresterea performantei energetice: izolarea termica a fațadelor, schimbarea tamplariei exterioare existente, izolarea termica a planseului peste spatiul centralei termice, reabilitarea termica a sistemului de incalzire a apei calde de consum propriu si lucrari de reabilitare a instalatiei de iluminat, lucrari specifice necesare pentru obtinerea avizului ISU, refacerea finisajelor interioare in zonele de interventie. Astfel, pentru darea in folosinta a locuintelor sunt necesare lucrari complementare necuprinse în proiectele de reabilitare termică, pentru a aduce locuințele la nivelul de siguranță și confort dorit, astfel antreprenorul va executa urmatoarele lucrări complementare :• Lucrări de finisaje la apartamente:- placare pereți cu plăci de ghips-carton;- reparații tencuieli interioare la pereți și planșee;- reparații la șape;- realizare strat suport pentru pardoseli;- reparații placaje din faianță;- zugrăveli lavabile interioare la pereți și tavane;- realizare mascări ghips-carton rezistent la umezeală în băi;- placări din materiale plastice. • Lucrări de finisaje la spațiile comune:- reparații la pereți și tavane;- zugrăveli lavabile la pereți și tavane;- realizare tavan gips-carton pe structură metalică; - realizare mascări tip scafă;- realizare balustradă interioară casa scării și balcoane. • Instalații sanitare:- realizare alimentare cu apă- înlocuire sistem canalizare menajeră- montare obiecte sanitare si accesorii (lavoar, baterii, oglindă, vas wc, rigole dus, sifon pardoseală) • Instalatii electrice:- refacerea instalației electrice de forță la apartamente;- montare prize;- montare camere video de exterior. Se vor putea solicita clarificări până cel mai târziu cu 20 zile anterior datei limita de depunere oferte. Se va răspunde la clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere.