

MAGAZIA 2A-TERMOHIDROIZOLATIE ACOPERIS

I.D.: 60463502

Documente participare:

- FisaDate_DF1123163.pdf
 - Formulare.2021.docx
 - CAIET DE SARCINI HIDROIZOLATIE 2021-signed.pdf
 - MODEL CONTRACT HIDROIZOLATIE 2021-signed.pdf
 - DUAE_CERERE_136889.xml
 - CLARIFICARE 2021-signed.pdf
-

Data publicarii	01.09.21	Coduri CPV	45261310-0
-----------------	----------	------------	------------

Termenul limita pentru depunere:	20.09.21	Pretul estimativ:	746.218,49 RON - 746.218,49 RON
----------------------------------	----------	-------------------	---------------------------------

Descriere: Contract de lucrări Magazia 2 A -termohidroizolație acoperiș Încheierea de către A.N.R.S.P.S.-U.T.360 a unui contract de de lucrări reparații curente termohidroizolație acoperiș la Magazia 2 A Lucrările de reparații la hidroizolația terasei necirculabile presupun următoarele intervenții: Etapele de lucru pentru realizarea invelitorii acoperisului sunt următoarele: 1. desfacerea copertinelor din tabla și a termo-hidroizolației existente (verticală și orizontală) până la șapa suport de peste prefabricatele de beton ale acoperisului. Desfacerea se execută pe zone deservite de aceeași gura de scurgere a apei pluviale și cu luarea măsurilor împotriva precipitațiilor pentru protecția zonelor decopertate; 2. înlocuirea tubulaturii gurilor de scurgere cu conducte cu diametrul adecvat calculat în funcție de suprafața deservită și volumul de apă estimat a fi evacuat de pe acoperiș; 3. rectificarea rosturilor și a pantelor cu mortar de ciment; 4. tencuirea pentru egalizarea suprafeței suportului și uscarea șapei; 5. curățarea, desprafuirea și amorsarea suprafețelor cu soluții tip primer; 6. executarea gurilor de scurgere și a rosturilor; 7. executarea termo-hidroizolației (TH) varianta inclusiv a racordului hidroizolației la gurile de scurgere și la rosturi; 8. fixarea copertinelor din tablă zincată vopsită de 0,5 mm grosime pe conturul acoperișului; 9. verificarea și fixarea sistemului de protecție împotriva descărcărilor electrice atmosferice 10. rigidizarea fațadelor cu tiranți, (pentru a împiedica deplasarea fațadelor față de planșeul din chesoane) care constă în:

- Forarea mecanică de găuri pentru montarea tiranților
- Montarea tiranților

Toate lucrările se execută fără depășirea bugetului alocat, coroborat cu obligația respectării cantităților minime prevăzute în antemăsurătorile întocmite de proiectant. Termo-hidroizolația pe suprafețe orizontale cuprinde următoarea stratificație: -strat amorsa; - un strat din membrana bitumată cu rol de barieră împotriva vaporilor de apă, - un strat plăci termoizolante din polistiren expandat-5 cm (EPS ignifugat, rezistent la compresiune). Întrucât polistirenul nu rezistă la temperaturi ridicate, datorată flăcării arzătorului, sau bitumului fierbinte, fixarea se va face astfel:

- pe suport, lipirea polistirenului se face cu adeziv la rece, sau prin prevederea unei folii autoadezive;
- pe față superioară polistirenul va fi protejat cu un strat membrana bitumată autoadezivă (cașerat în atelier sau lipit la poziție), în situația în care hidroizolația va fi lipită prin sudare la cald cu flacăra; - hidroizolația din două straturi din membrane bitumate, lipite cu sudare la cald cu flacăra sau prin lipire la rece cu adeziv; ultimul strat de hidroizolație va fi prevăzut cu autoprotecție la UV pe suprafața exterioară (vizibilă). Hidroizolație pe suprafețe verticale: - strat amorsa; - strat suplimentar de 0,5 m lățime din membrane bitumate lipite prin sudare la cald, pentru întărirea scafelor de racord la intersecția suprafețelor; - două straturi din membrane bitumate lipite prin sudare la cald din care stratul al doilea, superior, cu autoprotecție la UV pe suprafața vizibilă; Se impune refacerea integrală a hidroizolației, recomandându-se utilizarea membranelor bituminoase atestate conform ISO 9001. Toate lucrările se execută fără depășirea bugetului alocat, coroborat cu obligația respectării cantităților minime prevăzute în antemăsurătorile întocmite de proiectant. Notă: Pentru lucrările susmenționate se anexează detaliile de execuție, astfel: - Anexa nr.1- Detaliu stratificație termohidroizolație; - Anexa nr.2 -Detaliu rigidizare atice. Detaliile sus menționate fac parte din proiectul tehnic de execuție nr.180/2018, întocmit de SC GEMA PROIECT EXPERT SRL. Proiectul tehnic va fi pus la dispoziție ofertantului câștigător de către autoritatea contractantă. Din punct de vedere structural, construcția pentru care se propun realizarea lucrărilor de reparații la terasă, se încadrează la structuri din beton armat prefabricat cu acoperișul din elemente curbe precomprimate (ECP). Din punct de vedere funcțional construcția îndeplinește rolul de - construcție de depozitare. Din punct de vedere arhitectural construcția este de tip hală cu nivel de înălțime P (parter) cu deschideri și tronsoane multiple. Accesul pe terasă este posibil a se realiza pentru personalul ce realizează lucrările doar pe scări tip pisică. Materialele rezultate din desfacerea hidroizolației existente trebuie manipulate și transportate pe terasă astfel încât evacuarea acestora să fie făcută pe latura unde există drumul din beton armat.
