

Servicii de concepție tehnică

I.D.: 6691375

Data publicarii	10.06.15	Coduri CPV	71320000
-----------------	----------	------------	----------

Termenul limita pentru depunere: 20.07.15

Descriere: Die Vitos GmbH und der Landeswohlfahrtsverband Hessen (LWV) sind Gesellschafter der Vitos Hochtaunus gemeinnützige GmbH. Die Vitos Hochtaunus gemeinnützige GmbH betreibt im Hochtaunuskreis und in Frankfurt klinische Behandlungsreinrichtungen für psychisch kranke Menschen sowie Angebote zur Betreuung und Pflege von Menschen mit psychischen Erkrankungen im höheren Lebensalter. Am Standort Köppern betreibt die Vitos Hochtaunus gemeinnützige GmbH das Vitos Waldkrankenhaus mit insgesamt sechs Stationen. Das Vitos Waldkrankenhaus ist derzeit in mehreren Gebäuden, überwiegend Altbauten aus verschiedenen Epochen, untergebracht. Die Situation entspricht in keiner Weise den heutigen medizinischen, technischen und funktionalen Anforderungen. Aus diesem Grund soll ein Neubau auf dem Gelände „Gesundheitscampus Hochtaunus“ der Hochtaunus Kliniken auf einem bereits baufreien und erschlossenem Grundstück errichtet werden. Der Neubau soll aus 4 Stationen mit 95 Betten, inkl. Bereiche für Therapie, Aufnahme, Verwaltung, Soziale Dienste und Ver-/Entsorgung bestehen. Die Stationen teilen sich wie folgt auf:— je 2 Stationen erhalten einen gemeinsamen Stationsstützpunkt mit Überwachungsbereich,— 1 x Station mit gehobener Ausstattung,— restliche Stationen mit normaler Standardausstattung. Zusätzlich sind 2 Institutsambulanzen mit integriertem Aufnahmebereich für Notfälle, sowie Parkflächen in einer Tiefgarage für 100 Fahrzeuge gewünscht. Ein Verbindungsgang bzw. eine Verbindungsbrücke zum Gebäude der Hochtaunus-Kliniken soll dabei als Option planerisch berücksichtigt werden. Des Weiteren muss das Gebäude für eine spätere Erweiterung planerisch bis LP 4 für— 2 Stationen (Psychosomatik),— Tagesklinik und Ambulanz (Kinder- und Jugendpsychiatrie) ausgerichtet werden. Die gesamte Nutzfläche orientiert sich an einer Größe von ca. 4 310,50 m (4 Stationen, einschl. 2 Ambulanzen) sowie 5 916,50 m (4 + 2 = 6 Stationen, einschl. 2 Ambulanzen) + 735 m (KJP Tagesklinik und Institutsambulanz). Im Rahmen der konkreten Bauplanung können sich noch Änderungen durch Umsetzungen im Baukörper ergeben. In der Detailplanung wird angestrebt, die Flächen, die nicht im Vitos Raumprogramm KPP geregelt sind, noch zu optimieren, so dass dies zunächst maximale Nutzflächen darstellt. Außerdem soll ein möglichst großer Außenbereich für Patienten, z.B. in Form eines „Patientengartens“ genutzt werden können.
