

Servicii de proiectare in vederea realizarii proiectului tehnic, detalii de executie, caiete de sarcini, elaborare documentatie pentru avize, elaborarea documentatiei tehnice pentru autorizatia de construire, asistenta tehnica din partea proiectantului si executie lucrari pentru proiectul EXTINDEREA SI SUPRAETAJAREA IMOBILULUI EXISTENT, IN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI IMOBIL DE BIROURI ADMINISTRATIVE S+P+3E, IN JUD.GIURGIU, OR.BOLINTIN-VALE

I.D.: 29480489

Data publicarii	10.07.18	Coduri CPV	45262700-8
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	4.884.756,00 RON
-------------------	------------------

Descriere: Contractul presup. elab. doc. de proiectare in fazele PT+CS (incl. DE+DTAC), obt. AC, verific. tehn. a proiectului, asist. teh. a proiectantului si exec. lucrarilor. Ob. gen. al acestei investitii este facilitarea accesului populatiei la princ. institutii publice administrative avand ca rezultat imbunatatirea serviciilor publice acordate. Ptr. implement. acestui proiect este necesara elab. doc. de proiectare in fazele PT+CS (inclusiv DE+DTAC), obt. AC, verific. tehnica a proiectului, asist. tehnica a proiectantului si exec. lucrarilor. Ctr. de exec. lucrari avand ca obiect: EXTINDEREA SI SUPRAETAJAREA IMOBILULUI EXISTENT, IN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI IMOBIL DE BIROURI ADMINISTRATIVE S+P+3E, IN JUD.GIURGIU, OR.BOLINTIN-VALE. In SF s-au luat in considerare 2 variante altern., var. recom. fiind varianta cu invest. minima, adica cea care prevede lucrari de demolare a struct. de la parter; de consoled. subsolului existent; de supraetajare (P+3E) rezultand o constructie S+P+3E . REZISTENTA - SITUATIE PROPUSA Interventiile structurale propuse pentru realizarea constructiei S+P+3E vor consta in principal din urmatoarele: lucrari de dezafectare lucrari la infrastructura lucrari la suprastructura INSTALATII ELECTRICE Cladirea se va bransa la retea de iluminare existenta Instalatia de iluminat interior/exterior din cadrul obiectivului, este realizata cu corpuri de iluminat, respectandu-se nivelele de iluminare impuse de catre normativele in vigoare . INSTALATII SANITARE Instalatii de alimentare cu apa pentru consum menajer Cladirea se va bransa la retea de iluminare existenta in zona conform solutiei rezultate din proiectul de bransament. Evacuarea din cladire a apelor uzate din incinta de tip menajer se realizeaza cu ajutorul instalatiilor interioare de canalizare ce sunt conectate apoi la retea de incinta. INSTALATII DE CANALIZARE APE UZATE METEORICE Reteaua de canalizare pluviala este separata de retea de canalizare a apelor uzate menajere, deoarece in cazul unor ploi cu intensitate mare, chiar daca sunt de scurta durata regimul de curgere a apelor meteorice este sub presiune in conductele de canalizare si orice legatura intre aceste conducte si retea de canalizare a apelor uzate menajere ar duce la refularea apei prin obiectele sanitare. INSTALATII TERMICE Agentul termic pentru incalzire va fi furnizat de o centrala termica proprie. Valoarea estimata : 4.884.756 lei fara TVA= proiectare si asistenta tehnica 312.769 lei si C+M 4.571.987 lei Atentie: Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 9 Termenul limita exprimat in numar de zile in care Autoritatea Contractanta va raspunde in mod clar si complet la toate solicitarile de clarificari conf. obligatiei prevazute la art. 160, alin. 2 din Legea 98/2016, modificata prin OUG 107/2017 este cu 7 zile inainte de data limita de depunerea ofertelor.