

---

## **Studiu de fezabilitate pentru obiectivul mixt de investitii "MODERNIZARE SI EXTINDERE BLOC ALIMENTAR-SNPAP"**

I.D.: 55704641

Documente participare:

- FisaDate\_DF1109829.pdf
- CERTIFICAT DE URBANISM.pdf
- CAIET DE SARCINI SF MODERNIZARE SI EXTINDERE BLOC ALIMENTAR.pdf
- Formulare si modele de documente.doc
- INSTRUCIUNI PENTRU OFERTANTI.pdf
- MODEL CONTRACT SF MODERNIZARE BLOC ALIMENTAR.pdf
- NOTA CONCEPTUALA.pdf
- TEMA DE PROIECTARE.pdf
- DUAE\_CERERE\_113509.xml
- extras carte funciara si plan situatie.pdf
- RASPUNS SOLICITARE CLARIFICARE 09.04.2021.7z
- raspuns solicitare de clarificare 13.04.2021.pdf
- EN1027484.docx
- EN1027458.docx
- EN1027444.docx
- Raspuns la solicitarea de clarificare 20.04.2021.pdf

---

Data publicarii	05.04.21	Coduri CPV	79314000-8
-----------------	----------	------------	------------

---

Termenul limita pentru depunere:	26.04.21	Pretul estimativ:	214.285,71 RON - 214.285,71 RON
----------------------------------	----------	-------------------	---------------------------------

---

---

Descriere: Prin prezentul caiet de sarcini se dorește achiziționarea următoarelor servicii proiectare: a) Studiu de fezabilitate completat cu elemente specifice din conținutul cadru al Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție care să respecte conținutul – cadru prevăzut în anexa nr. 4, completat cu elemente specifice din conținutul – cadru al anexei nr. 5 prevăzute în HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. Studiu de fezabilitate este documentația tehnico – economică elaborată fără a se limita la datele și informațiile cuprinse în Nota conceptuală și Tema de proiectare aprobate de către Ministerul Justiției și propune minim două scenarii/ opțiuni tehnico – economice optime pentru realizarea obiectivului mixt de investiții. Documentația va prelua condițiile impuse prin avize și acorduri solicitate prin Certificatul de urbanism. Elementele specifice din conținutul – cadru al documentației de avizare a lucrărilor de intervenție care va completa Studiu de fezabilitate, vor fi conform concluziilor din raportul de expertiză tehnică și a soluțiilor recomandate în auditul energetic. b) Studiu geotehnic întocmit în conformitate cu Ordinul MDRAP nr. 1330/2014 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind documentațiile geotehnice pentru construcții", indicativ NP 074-2014. Studiu geotehnic este o documentație tehnică necesară la construirea, extinderea, consolidarea unui obiectiv, în vederea furnizării informațiilor necesare proiectării acestuia, obținută după parcurgerea etapelor următoare: cercetarea terenului de fundare, prin executarea unuia sau mai multe foraje geotehnice, prelevarea de probe urmată de analizarea acestor probe într-un laborator atestat și realizarea în final a documentației geotehnice; c) Studiu topografic întocmit în conformitate cu Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară. Studiu topografic consemnează parametrii topometrici ai terenului analizat și asigură reprezentarea grafică a acestuia (ridicări nivelmetrice, ridicări topografice, randări 3D ale terenului, hărți în curbe de nivel, ridicări cadastrale). Studiu topografic cuprinde toate măsurătorile tehnice necesare elaborării și aplicării pe teren a proiectelor pentru construcții, executării lucrărilor topografice pe parcursul edificării și exploatării acestora. Construcțiile proiectate sunt transpuse pe teren față de punctele rețelei de sprijin sau de obiectele existente pe teren și în proiect. Legarea proiectului de teren constă în calculul coordonatelor punctelor caracteristice ale construcției sau ale anexelor construcției în același sistem de axe în care sunt date coordonatele punctelor caracteristice ale construcției, determinarea valorilor liniare și unghiulare care caracterizează poziția construcției proiectate față de obiectele existente în teren. d) Expertiză tehnică care să stabilească soluții și măsuri ce se impun pentru realizarea lucrărilor de modernizare și extindere a clădirii. Expertiza tehnică se elaborează cu respectarea reglementărilor tehnice în vigoare, de către experți tehnici atestați tehnico – profesional. Obligațiile și răspunderile experților tehnici sunt prevăzute în Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare, precum și actele subsecvente acesteia, HG 925/1995 pentru aprobarea Reg. Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, Ordinul MDRAP nr. 2264/2018 pentru aprobarea Procedurii privind atestarea verificatorilor de proiecte și a experților tehnici în construcții. e) Auditul energetic, conform Legii 372/2005, privind performanța energetică a clădirilor, în scopul identificării principalelor caracteristici termice, energetice și economice, a soluțiilor de reabilitare sau modernizare termică și energetică a construcției și a instalațiilor aferente acesteia; f) Documentațiile necesare pentru obținerea avizelor/acordurilor stabilite prin Certificatul de urbanism la faza SF; g) Scenariu de Securitate la incendiu și Cererea pentru emiterea Avizului de Securitate la incendiu întocmite în conformitate cu Anexa 13 și Anexa 14 din Decizia nr. 500494/2017 pentru aprobarea Normelor privind desfășurarea activităților de apărare împotriva incendiilor în sistemul administrației penitenciare. Scenariu de Securitate la incendiu va fi verificat pentru cerința de calitate C – securitate la incendiu pentru construcții și instalații (Cc și Ci).

---