



**23D10116R Gebäudeplanung gem. Teil 3 HOAI 202123D31371R
Brandschutzplanung gem. AHO Heft 1723D12088R
Tragwerksplanung gem. Teil 4 HOAI 202123D22014R Wärme-
und Energiebilanz gem. Anlage 1 HOAI 2021 und AHO Heft 23
23D23014R Bau- und Raumakustik gem. Anlage 1 HOAI 2021**

I.D.: 89404678

Data publicarii 16.11.23 Coduri CPV 71200000 71300000 71327000 71314310 71313200

Descriere: Im Auftrag der BImA plant das SBL Rostock im MArS Rostock Warnowwerft, die Instandsetzung vom Gebäude 41. Es handelt sich hierbei um eine militärische Liegenschaft. Der gestellten Aufgabe liegt die energetische Sanierung des Gebäudes gemäß der Energieeffizienzfestlegungen für klimaneutrale Neu- und Erweiterungsbauten und Gebäudesanierungen des Bundes“ (EEFB) zugrunde. Dabei muss der Standard mindestens EGB 55 entsprechen. Das nichtunterkellerte Gebäude wurde 1995 als Büro- und Sozialgebäude für 330 gewerbliche Arbeitskräfte neu errichtet. Die Hauptnutzung des Gebäudes umfasst Umkleide-, Wasch- und WC-Anlagen. Die Nutzung bleibt nach der energetischen Sanierung erhalten, jedoch ist die Hauptnutzung des Gebäudes auf 240 Personen (210 männlich, 30 weiblich) auszulegen. Die Anzahl der Arbeitsplätze in den Büroräumen richtet sich nach der Raum- und Flächennorm der Bundeswehr. Das Gebäude 41 wurde in konventioneller Massivbauweise mit einem abgewalmten Satteldach errichtet. Die Hauptmerkmale des Gebäudes sind: bebaute Grundfläche: 847 m² Firsthöhe : 11,15 m über OKG Gründung : Pfahlgründung, Balkenrost, Stahlbetonplatte Außenwände : Stahlbetonfertigteile d= 180 mm mit WDVS d= 80 mm Innenwände : Stahlbeton d= 180 mm, Gipskarton Decken : Stahlbeton d= 160 mm Gesamtkosten brutto 4.611.000 € KGR 200 327.231 € br. KGR 300 1.994.455 € br. KGR 400 1.632.085 € br. KGR 500 275.804 € br. KGR 700 380.953 € br. Fertigstellungstermin: 01/2027 Bewerber, welche aus Ländern mit besonderem Sicherheitsrisiko kommen, sind von der Baumaßnahme ausgeschlossen. Es handelt sich dabei um Staaten gemäß § 13 Absatz 1 Nummer 17 SÜG2. Die betreffende Staatenliste ist Bestandteil der Verdingungsunterlagen.
