

Servicii de proiectare si executie lucrari "MODERNIZARE, DOTARE SI CONSTRUIRE ANEXA TEHNICA, GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT, DRAJNA DE JOS, JUDETUL PRAHOVA"

I.D.: 49238814

Data publicarii	29.08.20	Coduri CPV	45453000-7
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	638.942,25 RON - 638.942,25 RON
-------------------	---------------------------------

Descriere: În vederea atribuirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă optează, pentru aplicarea procedurii simplificate, din următoarele motive: • complexitatea contractului de achiziție publică; • costurile implicate de atribuirea contractului de lucrări corelate cu fondurile ce fac obiectul achiziției; • nivelul de dezvoltare și concurența pe piața din acest domeniu pentru care va avea loc achiziția; • respectarea cât mai exhaustivă a principiilor statuate la art.2, alin(2) din Legea nr. 98/2016. Autoritatea contractantă atribuie contractele de achiziție publică/acordurile-cadru și organizează concursurile de soluții care privesc achizițiile publice a căror valoare estimată este mai mică decât pragurile corespunzătoare prevăzute la art. 7 alin.(1) din Legea nr. 98/2016 prin aplicarea unei proceduri simplificate, cu respectarea principiilor prevăzute la art.2, alin(2) din Legea nr. 98/2016. Autoritatea contractantă nu va restricționa participarea la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică prin introducerea unor criterii minime de calificare, care: a) nu prezintă relevanță în raport cu natura și complexitatea contractului de achiziție publică ce urmează să fie atribuit; b) sunt disproporționate în raport cu natura și complexitatea contractului de achiziție publică ce urmează a fi atribuit. Având în vedere că criteriul utilizat este criteriul "cel mai bun raport calitate-preț", astfel cum este prevăzut la art. 187 alin. (3) lit. c) din Lege, stabilirea ofertei câștigătoare se realizează prin aplicarea unui sistem de factori de evaluare pentru care se stabilesc ponderi relative sau un algoritm specific de calcul. Valoarea totală estimată este în cuantum de 651.282,59 lei fara TVA, și este compusa din: -cap.2-Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare=18.600,00 lei fără TVA, -cap.3.5.4-Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor=2.000,00 lei fără TVA, -cap.3.5.6- Proiect tehnic și detalii de execuție=25.935,00 lei fără TVA, -cap.3.8.1-asistență tehnică din partea proiectantului -12.600,00 lei fără TVA, -cap.4.1- Construcții și instalații - 540.053,72 lei fara TVA, -cap.4.2-Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale=5.127,59 lei fără TVA, -cap.4.3-Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj=34.790,39 lei fără TVA, -cap.5.1.1- organizare de santier-12.175,89 lei fara TVA. Valoarea estimată a contractului ce urmează a fi atribuit NU CUPRINDE SUMA AFERENTA CHELTUIELILOR DIVERSE SI NEPREVAZUTE precizată în bugetul proiectului (devizul general), acestea putând fi accesate, după caz, în funcție de necesități, prin modificarea contractului, în condițiile prevăzute la art.221 din Lg. nr.98/2016 privind achizițiile publice. Dotările aferente cap.4.5 NU se vor oferta. Achiziția dotărilor se vor achiziționa printr-o procedură separată de cea a achiziției de lucrări. Achiziția dotărilor se vor achiziționa printr-o procedură separată de cea a achiziției de lucrări, întrucât, chiar dacă le considerăm destinate aceluiași scop, conduce la impunerea asocierii operatorilor economici (pentru a avea capacitatea de exercitare a activității profesionale) astfel încât să poată acoperi toate activitățile cuprinse în obiectul contractului, iar acest demers poate avea ca efect restrângerea accesului operatorilor economici la procedura de atribuire. Pentru dotări de natura echipamentelor IT/instrumente muzicale/jucării/articole sportive etc, acestea vor face obiectul unor proceduri distincte, cu luarea în considerare a prevederilor art.18 din Legea 98/2016, în caz contrar operatorii economici ar fi obligați să apeleze la o formă de asociere/subcontractare ceea ce contravine prevederilor legale în vigoare. Pe durata contractului, modificarea/actualizarea prețurilor este posibilă numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale ori pe piața au aparut anumite condiții în urma cărora s-a constatat modificarea indicilor de preț

pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul acordului - cadru, conform art. 221 din Legea 98/2016. Pot fi supuse clauzei de revizuire: - diferențe cantitative/valorice puse în operă rezultate din remăsurători, datorate doar nepotrivirilor dintre estimarea inițială și realitatea execuției, fără a fi afectat proiectul tehnic sau specificațiile tehnice (lucrări ce se regăsesc în formularul F3 din Pth); Decontarea lucrărilor se va face în baza cantităților real executate, pe baza măsurătorilor realizate în teren. Diferențele dintre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real executate, fără modificarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, nu vor fi interpretate ca o modificare în condiții excepționale/substanțială/nesubstanțială, în situația în care aceste diferențe sunt datorate doar nepotrivirilor dintre estimarea inițială și realitatea execuției, fără a fi afectat proiectul tehnic sau specificațiile tehnice. Dacă diferențele de cantități sunt datorate altor modificări, cum ar fi modificări de proiect tehnic sau ale specificațiilor tehnice, atunci aceste diferențe nu vor fi considerate remasuratori, ci vor fi analizate ca modificări ale contractului și vor fi tratate în conformitate cu prevederile art.221 din Lg.nr.98/2016 și ale Instrucțiunii ANAP nr.3/2017 privind modificările contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/ acordului-cadru și încadrarea acestor modificări ca fiind substanțiale sau nesubstanțiale. La finalul contractului de achiziție publică suma depășirilor valorice menționate în clauza de revizuire trebuie să se încadreze în plafonul aferent "cheltuielilor diverse și neprevăzute", stabilit conform legislației incidente, respectiv la 20%, în funcție de situația în care se încadrează, respectiv, execuție lucrări de intervenție la o construcție existentă.
