

## Proiectare și execuție de lucrări în vederea implementării proiectului **Renovare energetică aprofundată a imobilului "Neptun"**

I.D.: 98563664

|                 |          |            |          |
|-----------------|----------|------------|----------|
| Data publicării | 12.06.24 | Coduri CPV | 45453000 |
|-----------------|----------|------------|----------|

Descriere: Achiziția de proiectare și execuție de lucrări în cadrul proiectului "Renovare energetică aprofundată a imobilului Neptun" PNRR COMPONENTA 5 - VALUL RENOVĂRII- Operațiunea Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice - Titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B2.2/1, runda 1 PROIECT NR. C5-B2.2b18 incluzând următoarele: Elaborarea documentațiilor necesare pentru obținerea/ prelungirea avizelor, acordurilor, autorizațiilor, studiilor solicitate prin certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire și obținerea avizelor necesare pentru derularea investiției la faza P.Th., după caz, susținerea documentațiilor la comisiile avizatoare. Elaborarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (P.A.C./D.T.A.C) și proiectului de organizare a execuției lucrărilor (P.O.E / D.T.O.E) Elaborarea proiectului tehnic de execuție (P.T.E / P.Th), detaliilor de execuție (D.E.), scenariului de securitate la incendiu, altor documentații pe care ofertantul le consideră necesare finalizării și funcționării obiectivului de investiții Avizarea documentației tehnice și obținerea autorizației de construire Livrare panou temporar de informare, etichetare și placă permanentă de informare Execuție lucrări Valoarea totală estimată 38.908.132,25 lei fără TVA defalcată după cum urmează: - Obținerea și amenajarea terenului - 2.075.180,16 lei fără TVA;- Documentații tehnice necesare obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor - 10.000,00 lei fără TVA;- Verificarea tehnică de calitate a proiectului și a detaliilor tehnice - 8.500,00 lei fără TVA; - Proiect tehnic și detalii de execuție - 1.276.991,79 lei fără TVA;- Asistență tehnică din partea proiectantului - 259.397,52 lei fără TVA;- Investiția de bază - 34.586.336,06 lei fără TVA;- Organizarea de șantier - 681.726,72 lei fără TVA;- Informare și publicitate - 10.000,00 lei fără TVA. Defalcarea sumei totale are rol informativ și nu reprezintă o prevedere care să limiteze valoarea elementelor propunerii financiare prin invocarea limitării liniilor bugetare alocate proiectului. În valoarea estimată nu au fost incluse, sume previzionate (rezerve de implementare), în conformitate cu Instrucțiunea ANAP nr. 1/2021 Cheltuielile diverse și neprevăzute stipulate în Devizul General sunt în cuantum de 20% (7,732,460.61 lei fără tva). Această sumă nu a fost inclusă în valoarea estimată dar a fost luată în calcul la stabilirea tipului procedurii și va putea fi accesată pe parcursul derulării contractului, dacă vor fi îndeplinite condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016. Număr zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă (AC) stabilește termenul limită în care operatorii economici (OE) pot adresa solicitări de clarificare, respectiv în care aceasta va răspunde tuturor solicitărilor de clarificare/ informațiilor suplimentare, după cum urmează: 1. Termenul până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 20 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. 2. AC va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11 a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor. Termenul de răspuns la clarificări a fost stabilit astfel încât operatorii economici să aibă o perioadă adecvată pentru analiza documentației de atribuire și, ulterior, pentru elaborarea ofertelor prin prisma răspunsurilor oferite de AC.