



Objektplanung

I.D.: 90926651

Data publicarii	19.12.23	Coduri CPV	71000000
-----------------	----------	------------	----------

Descriere: Architektenleistung gem. §34 ff HOAI, Leistungsphasen 3-8, für die Baumaßnahme „Schaffung Unterkünfte“ in der Gäubodenkaserne Feldkirchen. In der Gäubodenkaserne Feldkirchen besteht der Bedarf an ca. 355 Einzelunterkünften mit Einzelnasszellen, sowie mehreren Gemeinschaftsunterkünften. Darüber hinaus besteht Bedarf für eine Reihe von Funktionsräumen für die Kompanie. Die Unterkünfte und Funktionsräume werden im denkmalgeschützten Gebäudebestand in den Gebäuden 4I-6II (Schlangenbau) und 8-11 (Kammbau) untergebracht. Die zweigeschossigen, unterkellerten Gebäude wurden in den Jahren 1936-38 in Massivbauweise errichtet. Insgesamt soll das Erscheinungsbild der Bestandgebäude weitgehend erhalten bleiben. Der Grundriss, die Raumausrichtung, die Korridorabwicklung und die qualitativ hochwertigen Materialien wurden bei den Kasernenbauten in den 30er Jahren nach den Richtlinien der Heeresbauverwaltung vielfach eingesetzt und variiert. Die einheitliche Gestaltung der Treppenhäuser und Flure wird insbesondere geprägt durch die Verwendung von Solnhofer Platten als Bodenbelag und als halbhohe Wandverkleidung in den Fluren. Prägend sind zudem die zumeist raumhohen Stubentüren mit Oberlichtern und gefasten Leibungen, die segmentbogigen Holz-Glas-Türelemente an den Flurenden oder auch die sichtbar belassenen Stahlbeton-Rippendecken und die aus massiven Blockstufen aus Bayerwald-Granit errichteten Treppen mit geschmiedeten Metallbrüstungen in den Treppenhäusern. Entsprechend der Vorgaben und Auflagen des Landesamtes für Denkmalpflege folgt die Planung der Prämisse, die charakteristische Ausbildung der Verkehrswege möglichst unverändert zu belassen und erforderliche Veränderungen nur innerhalb der Stuben und Diensträume durchzuführen. Der Einbau von zusätzlichen neuen Türöffnungen in den Fluren soll auf das Mindest-Notwendige beschränkt werden. Zur Umsetzung des Raumprogramms werden Räume geteilt, Zwischenwände abgebrochen und Einzelnasszellen eingebaut. Die Baumaßnahme wird in 5 Bauabschnitte unterteilt.
