

**“Construirea si dotarea unui centru de zi pentru copii aflati in situatie de risc de separare de parinti in comuna Mihălăşeni, judeţul Botoşani, cod 1638075899”**

I.D.: 99152560

---

Data publicarii 26.06.24

Coduri CPV 45215200-9

---

Pretul estimativ: 1.424.401,63 RON - 1.424.401,63 RON

---

---

Descriere: Execuție lucrări la obiectivul de investiții "Construirea și dotarea unui centru de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți în comuna Mihălășeni, județul Botoșani, cod 1638075899" În cadrul contractului se propune realizarea unui centru de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți în localitatea Mihalaseni, județul Botoșani. Varianta presupune realizarea unei construcții cu regim de înălțime Parter, cu o suprafață desfășurată de 301 mp. Prin realizarea acestui obiectiv se dorește creșterea gradului de integrare și de acces la serviciile sociale și de inserție socio-profesională a unor categorii defavorizate. Clădirea va avea următoarea structură: - fundații de tip continue din beton - elevații din beton armat - structura mixtă alcătuită din cadre de beton armat și zidărie portantă din blocuri ceramice de cărămidă, samburi și centuri din beton armat - planșeu din beton armat - placă suport pardoseală se va realiza din beton armat monolit cu grosimea de 10 cm și se va arma cu două randuri de plasă sudată - acoperișul va fi de tip șarpantă din lemn de rasinoase - compartimentările interioare vor fi realizate din cărămidă GVP 25 cm, blocuri de BCA 20 cm și pereți de gips-carton 15 cm Din punct de vedere arhitectural construcția va avea următoarele: - finisajele interioare ale pereților, tavanului și glafurilor se vor realiza din tencuieli interioare pe bază de ipsos și vopsea lavabilă în dublu strat cu excepția grupurilor sanitare și a camerei de primire a alimentelor, unde se vor utiliza tencuieli pe bază de var-ciment, iar pereții se vor placi cu faianță - glafurile interioare vor fi realizate din aluminiu culoare antracit - pardoselile vor fi realizate din plăci ceramice de gresie portelanată antiderapantă, din parchet laminat de 12 mm și din covor PVC antibacterian în funcție de destinația încăperii - pentru finisajul exterior al pereților se va utiliza o tencuială decorativă - glafurile exterioare vor fi din aluminiu de culoare gri antracit - zidurile exterioare vor fi termoizolate cu vată bazaltică de 15 cm, iar placă parterului va fi termoizolată cu polistiren extrudat de 15 cm - planșeul podului va fi termoizolat cu vată bazaltică de 30 cm - tarasele exterioare de acces vor fi finisate cu beton sclivisit periat - tamplăria ferestrelor va fi realizată din aluminiu culoare gri închis cu geam tripan - tamplăria ușilor va fi realizată din aluminiu cu protecție tip acordeon în zona balamalelor - ușa de la centrală termică va fi dotată cu grilă de ventilație la partea inferioară și va fi realizată din tamplărie metalică - balustradele vor fi realizate din structură metalică cu mană curentă din lemn rasinoase și panouri de închidere din sticlă laminată securizată - învelițoare din tablă prefalțuită culoare gri antracit fixată pe un sistem de șipci și contrășipci de astereală din scanduri rasinoase. - pentru dirijarea și colectarea apelor pluviale se vor monta la streșină jgheaburi și burlane din tablă zincată de culoare gri antracit - elementele de lemn ale șarpantei expuse la intemperii se vor trata cu o lazură pentru lemn pentru protecție la umiditate și UV Instalațiile aferente construcției: - instalații de alimentare cu apă prin intermediul unui put forat - canalizarea menajeră și pluvială se va efectua prin construirea unei fose septice vidanjabile - alimentarea cu energie electrică se va realiza din rețeaua de alimentare cu energie electrică a furnizorului, printr-un racord echipat cu bloc de măsură și protecție propriu - pe acoperișul clădirii se vor amplasa panouri fotovoltaice - instalații electrice pentru iluminat și prize - instalații de protecție împotriva socului electric - instalații de protecție împotriva loviturilor de trăsnet - instalații electrice de iluminat de siguranță - curenți slabi: sistem de detectare, semnalizare și alarmare la incendiu, instalații de voce-date, televiziune comercială - instalații termice interioare Amenajări exterioare: - se vor executa trotuare perimetrare din beton de ciment. Etansarea racordului între trotuar și soclul construcției se va realiza cu mastic de bitum - se vor realiza plantări de arbori și arbuști - se va amenaja o parcare cu strat de uzură din pavele prefabricate din beton - se va realiza împrejmuirea centrului de zi, împrejmuire fiind dublată de o perdea de vegetație Realizarea lucrării se va face în baza Proiectului Tehnic de execuție, a Detaliilor de Execuție, a Caietelor de Sarcini pe specialități verificate și autorizate conform prevederilor legale și a autorizației de construire Descrierea lucrărilor este disponibilă în proiectul tehnic, secțiunea documentației descriptive din cadrul prezentei documentații de atribuire. Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achiziții: Durata în luni/zile: 44 luni calendaristice începând de la data atribuirii contractului / emiterii ordinelor de începere a lucrărilor din care: Durata de execuție a lucrărilor este de 8 luni, Perioada de garanție de bună execuție este de minim 36 luni.

---