

Continuarea lucrarilor de construire cladire - Institutul de Cercetari Avansate de Mediu, in regim de inaltime D+P+2E

I.D.: 36256001

Data publicarii	30.05.19	Coduri CPV	45000000-7
-----------------	----------	------------	------------

Termenul limita pentru depunere:	08.07.19	Pretul estimativ:	12.772.218,00 RON - 12.772.218,00 RON
----------------------------------	----------	-------------------	---------------------------------------

Descriere: Investitia ICAM va fi realiza in partea vistica a zonei Oituz, adiacenta drumului de legatura care se va realize între str. Popa Sapca si Calea Aradului. Amplasarea investitiei a avut in vedere coordonarea datelor tehnice si a imaginilor arhitecturale ale acesteia cu investitiile in curs de realizare si preconizate in vecinatati. Astfel, bilantul teritorial aferent investitiei ICAM, raportat la o suprafata de teren dislocata pentru investitie respectiv de 7427,09mp se prezinta astfel: Steren ABCD= 7427,09 mp; S parcaje+drumuri= 2511,34 mp; S spatii verzi=1900,06 mp S rampa de acces demisol=128,09 mp; Sconstruita la sol= 1559,06 mp; S curti demisol nord si sud=164,02 mp; S trotuare=1129,83 mp; Bilantul suprafetelor specific investitiei este: Sconstruita la sol= 1559,06 mp; Sd= 1559,06 mp; Sparter= 1438,83 mp; Setaj1= 1280,62 mp; Setaj2= 1095, 83 mp; Setaj3= 32,68 mp; Sutila totala=4532,39 mp; Sutila totala laboratoare= 1420,52 mp Scd= 5407,02 mp Investitia ICAM va fi realizata in regim demisol, parter si doua etaje, cu terase circulabile, suport pentru tehnologii regenerabile, in corelare cu specificul activitatii investitiei. Investitia este compusa din doua corpuri, legate intre ele printr-un atrium . Cladirea este dispusa pentru asigurarea circulatiilor dintr-un corp in altul prin doua placi de beton continue la nivelul demisolului si la nivelul parterului, respectiv prin doua pasarele interioare la nivelul etajului 1 si la nivelul etajului 2. Din punct de vedere functional, investitia ICAM va realiza spatii pentru activitatea principala de cercetare, respectiv laboratoare, si spatii conexe pentru deservirea acesteia, respectiv birouri, sala de conferinte, sali de sedinte etc. Din punct de vedere functional, activitatea principala este asigurata cu toate serviciile tehnice necesare, de asemenea si cu activitatile complementare. Investitia este asigurata functional de accese pietonale si pentru autovehicule, din drumul principal de legatura intre str. Popa Sapca si Calea Aradului, printr-un drum secundar, prevazut cu trotuare si parcaje. In prezent, pe santier, stadiul fizic al constructiei existente evidentiaza ca fiind realizate, la nivelul structurii de rezistenta cele doua corpuri A si B pana la nivelul placii peste etajul 1(partial finalizate), asa cum se prezinta detaliat in expertiza tehnica de constructii anexata. Pe santier nu se prezinta alte lucrari de arhitectura si drumuri exterioare, sau alte lucrari interioare de arhitectura si instalatii. Stadiul fizic existent evidentiaza ca nu sunt executate pasarele de legatura intre corpurile A si B. Constructia existenta a fost autorizata in conditiile respectarii bilaturilor teritoriale prevazute in PUZ-ul autorizat, respectiv pentru UTR4 cf. plansei anexate extrasa din proiectul nr. 116/2011.
