

Execuție lucrări aferente proiectului CONSTRUIRE BLOCURI DE LOCUINȚE PENTRU TINERI

I.D.: 93887004

Data publicarii	28.02.24	Coduri CPV	45000000-7
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: Fiecare bloc de locuinte va ocupa la sol o suprafata construita de 318,75 mp., o suprafata construita desfasurata de 1.593,75 mp, o arie utila totala de 1.336,06 mp si un volum de aproximativ 4.765,00 mc. Fiecare bloc de locuinte pentru tineri va avea 20 apartamente a cate 2 camere per apartament . Caracteristici investitie : o regimul de inaltime P+4E o 2 scari de bloc cu acces independent o 10 apartament (2 camere / 3 persoane) pe fiecare scara de bloc o componenta fiecarui apartament este: - hol intrare 8,30 mp gresie ceramica - bucatarie + dinning 9,18 mp gresie ceramica - living 18,24 mp parchet - dormitor 14,35 mp parchet - baie 5,20 mp gresie ceramica - casa scarii 23,23 mp gresie ceramica o suprafata utila apartament 66,00 mp o suprafata construita bloc 318,16 mp o suprafata desfasurata bloc 1.590,80 mp o inaltimea la coama 15,50 m o tamplarie PVC pentru zona vitrata o grosime ziduri exterioare 30 cm acoperiti cu vata bazaltica de 10cm Se mai propune desemenea amenajarea urmatoarelor spatii exterioare: • parcare auto (1 loc de parcare/apartament) - 600 mp; • alei pietonale ; • alei auto ; • spatii verzi ; • 2 puncte termice - 40mp; În jurul fiecărui bloc de locuințe pentru tineri propus se va realiza un trotuar de gardă de 1,00 m lățime, executat din pavele autoblocante prefabricate din beton și bordură prefabricată din beton. Accesul în imobile va fi dotat cu rampe pentru acces neingrădit al persoanelor cu handicap locomotor, executate din beton armat si dotate cu balustrade metalice. Finisaje interioare: gresie și faianță în bucătării și băi, gresie pe casa scării, parchet laminat în rest, zugrăveli lavabile la pereți și plafon, tâmplărie celulară de lemn. Finisaje exterioare: tencuială decorativă cu termosistem din vată bazaltică de 12 cm grosime, soclu beton armat cu termosistem din polistiren extrudat de 10 cm grosime, tâmplărie de PVC cu geam termopan.