

Executie lucrarilor in vederea realizarii obiectivului de investitii privind "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA PRIMARĂ HOMOROD"

I.D.: 96446664

Documente participare:

- Deviz si liste de cantitati - fara preturi-semnat.pdf
- Arhitectura_Piese desenate-semnat.zip
- Instalatii electrice_Piese desenate-semnat.zip
- Instalatii STV_Piese desenate-semnat.zip
- IUGN_Piese desenate-semnat.zip
- Rezistenta_Piese desenate-semnat.zip.p7m
- caiet sarcini-semnat.pdf
- Formulare.doc
- Model contract.pdf
- FisaDate_DF1212811.pdf
- DUAE_CERERE_277853.xml

Data publicarii	26.04.24	Coduri CPV	45000000-7
-----------------	----------	------------	------------

Termenul limita pentru depunere:	17.05.24	Pretul estimativ:	1.188.018,12 RON - 1.188.018,12 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

Descriere: Imobilul pentru care se solicită această lucrare este identificat prin plan de situație ridicare topografică. - regim juridic: Terenul studiat se află în intravilanul comunei Homorod și este în proprietatea comunei, conform CF 100134, având suprafața de 869 mp. - regim economic: amplasamentul se situează în zona de locuințe și funcțiuni complementare, conform P.U.G. Folosința clădirii este de școală primară. - regim tehnic: pe terenul studiat este edificată o construcție cu destinația de școală și regim de Înălțime P+E. Conform regulamentului privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor aprobat prin H.G.R. nr. 766/1997, Anexa nr.3, art. 6 și în conformitate cu metodologia specifică elaborată de M.L.P.A.T. construcția se încadrează în categoria "C" de importanță. Clasa de importanță a construcției, potrivit reglementărilor tehnice și corelată cu categoria de importanță, este II.

Vecinătăți: Nord - proprietate privată Sud - stradă Est - proprietate privată Vest- proprietate privată Situație existentă: Structura de rezistență: Structura de rezistență a construcției este alcătuită din următoarele elemente: Infrastructura: Fundațiile continue din beton Suprastructura: - Sistem structural din pereți portanți de zidărie de cărămidă de 50 cm la exterior și 20-50 la interior - Planșeul peste parter este realizat din beton - Planșeul peste etaj este din material lemnos - Scara interioară din beton, cu trei rampe - Șarpanta are structura din lemn - Învelitoarea este din țigla ceramică. - Pereții exteriori de 50 cm grosime și interiori de 20-50 cm grosime sunt prevăzuți din zidărie de cărămidă plină. Finisaje: Construcția prezintă ancadrame în jurul ferestrelor și ornamente pe fațadă. Datorită vechimii clădirii și deteriorării sistemelor de drenaj ce asigurau scurgerea apelor pluviale, fațadele clădirii prezintă urme de degradare. În mare parte finisajele sunt uzate din punct de vedere fizic și moral. Finisaje interioare: - pardoseli parchet în sălile de clasă - pardoseli gresie la parter în holuri, grupuri sanitare - pardoseli mozaic la casa scării și hol etaj - placaje cu faianță la pereți la grupurile sanitare - zugrăveli lavabile - tâmplărie interioară din lemn Finisaje exterioare: - tencuieli drișcuite / ocru - tâmplărie PVC/alb cu geam termoizolant - ancadrame cu rol decorativ / maro - soclu drișcuit maro - țigla profilată / maro

Asigurarea cu utilități. Construcția este bransată la rețelele de alimentare cu energie electrică, gaze naturale, apă-canal. Construcția este dotată cu o centrală termică proprie care asigură încălzirea spațiilor aferente și apa caldă menajeră Durata contractului este de 12 luni începând cu data semnării acestuia de către ambele părți. Termenul maxim de execuție este de 10 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor. Ordinul de începere a lucrărilor va fi emis de autoritatea contractantă, după constituirea garanției de bună execuție de către contractant și predarea amplasamentului lucrării de către autoritatea contractantă. Garanția acordată lucrărilor: Durata de garanție minim acceptată sub care oferta va fi declarată neconformă este de 36 luni. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor, până la recepția finală. Executantul are obligația legală de garantare a calității materialelor, echipamentelor și lucrărilor de construcții executate, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, coroborate cu prevederile Codului Civil privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune. Termenul limită de primire a solicitărilor de clarificări este de 7 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. Termenul limită în care autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și concret la toate solicitările de clarificări: 6 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor.
