

REABILITARE SCOALA GIMNAZIALA SONA, COMUNA SONA, JUDETL ALBA

I.D.: 99728046

Data publicarii	10.07.24	Coduri CPV	45000000-7
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: Prin finantarea primita pentru investita: "EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN CLĂDIRI PUBLICE 2021" finantat de Administratia Fondului pentru Mediu pentru proiectul intitulat "REABILITARE SCOALA GIMNAZIALA, COMUNA SONA, JUDETL ALBA"- corpul de clădire asupra caruia se intervine are destinația de scoala gimnaziala. Obiectivul este renovarea energetica moderata a cladirilor publice, contribuind astfel la imbunatatirea furnizarii de servicii publice la nivel local. Investitia finanteaza renovarea moderata a cladirilor publice eligibile. Renovarea va conduce la o reducere minima cu 30% a necesarului de energie primara, demonstrata prin studiul de audit energetic elaborat in faza de proiectare si certificatul de performanta energetica realizat la finalizarea investitiei. La realizarea prezentului proiect s-a tinut cont de legislatia in vigoare privitoare la autorizarea lucrarilor propuse si de avizele obtinute in conformitate cu specificarile din Certificatul de Urbanism eliberat de Primaria locala. Situatie propusa: La cererea beneficiarului se doreste Reabilitarea constructiei existente, rezultand astfel urmatoarele lucrari: 1. Recompartimentari interioare 2. Realizarea unor masuri de consolidare a planseului peste subsolul si parterul cladirii, in cazul in care la realizarea lucrarilor se observa ca elementele componente ale planseelor sunt degradate. 3. Amenajarea unor grupuri sanitare conform normelor in vigoare: grup sanitar copii, grup sanitar profesori, grup sanitar persoane cu dizabilitati locomotorii prin extinderea cladirii. 4. Amenajarea spatiilor existente. 5. Demolarea unor pereti interiori si realizarea unor pereti de compartimentare din BCA cu scopul refunctionalizarii spatiului. 6. Asigurarea accesului in cladire si pentru persoanele cu dizabilitati locomotorii prin realizarea unei rampe din beton armat in dreptul accesului principal, prevazuta cu balustrada metalica/lemn pentru protectia utilizatorilor; 7. Asigurarea unui acces secundar pentru evacuarea elevilor si personalului didactic (cerinta PSI) 8. Demontarea invelitorii sarpantei. Realizarea invelitorii din tigla ceramica si montarea sistemului de captare a apelor pluviale - jgheaburi si burlane. 9. Realizarea unor platforme din beton in dreptul acceselor la parter 10. Inlocuirea tamplariei existente din lemn si PVC cu tamplarie noua din PVC. Usile interioare si exterioare se vor inlocui in totalitate; 11. Montarea usilor rezistente la foc - la centrala termica 12. Termoizolarea cladirii cu polistiren expandat EPS80 pentru fatade pe toata anvelopa cladirii, polistiren expandat densitate mare la nivelul soclului, vata minerala 30 cm la nivelul planseului de lemn de peste parter, polistiren extrudat de 15 cm la placa peste subsol/sol. 13. Refacerea tuturor finisajelor interioare si exterioare : se vor monta pardoseli din gresie si parchet dublustratificat trafic intens, se vor reface tencuielile interioare la nivelul peretilor si a tavanelor. Peretii din zidarie si tavanele de rigips se vor finisa prin gletuire si zugravire sau placare cu placi ceramice in cazul peretilor din grupurile sanitare iar tavanele de la nivelul parterului vor fi prevazute cu tavane false din gips carton pe structura metalica, rezistente la foc 30 min si finisate cu glet si zugraveli lavabile 14. Realizarea finisajelor exterioare, prin aplicarea peste sistemul termo propus a tencuielilor decorative de exterior la nivelul fatadelor si a placajelor din piatra la nivelul soclului. 15. Camasuirea intersectiilor de zidarie cu plase sudate 8x100x100 prinse cu conectori in rosturile de zidarie, care se vor tencui cu mortar de ciment M100T in grosime min. de 6cm, conform recomandarilor expertizei tehnice in zonele in care zidaria de caramida prezinta fisuri. 16. Refacerea instalatiilor electrice. 17. Realizarea instalatiilor sanitare in zona ce cuprinde extinderea 18. Realizarea unui trotuar de garda si a unor alei din dale de beton 19. Realizarea unor terasari la nivelul terenului Proiectul va fi finantat prin AFM - EFICIENTIZARE ENERGETICA - BUGETUL LOCAL AL COMUNEI SONA, JUDETL ALBA Valoarea fără TVA, estimata a lucrarilor ce fac obiectul prezentei proceduri de achizitie este de 4.304.978,35 LEI + TVA din care eligibil 2.576.187,33 + TVA SI neeligibil 1.728.791,02 + TVA , suma formata din urmatoarele capitole/subcapitole de cheltuieli: CHELTUIELI ELIGIBILE

