

ÎNFIINȚARE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ

I.D.: 76345540

Data publicarii	13.12.22	Coduri CPV	45210000-2
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: Autoritatea Contractanta dorește construirea unei grădinițe în Comuna Budila, județul Brașov, nr 95, cu o suprafață desfășurată de 1177,67 mp, conform legislației în vigoare, cu următoarele caracteristici tehnice și parametri specifici: • Funcțiunea: - grădiniță • Regimul de înălțime: - Sp+P+E • Înălțimea la streșină: - +6,07 m • Înălțimea max. a construcției: - +11,68 m - Se încadrează la CATEGORIA "C" DE IMPORTANȚĂ. (conform încadrează la CLASA "III" DE IMPORTANȚĂ (conf. P100-1/2006). Din punct de vedere constructiv, grădinița va fi realizată pe structură în cadre și zidărie portantă cu samburi, fundații și planșee din beton armat, șarpanta din lemn și învelitoare din țiglă metalică. Zidurile exterioare vor fi realizate din caramida de 30 cm grosime, termoizolată pe exterior cu un strat de vată bazaltică de 10 cm grosime. Zidurile structurale interioare vor fi realizate din caramida cu grosimea de 30 cm, iar cele de compartimentare vor fi realizate din pereti de zidărie cu goluri de 15 cm grosime. Structura acoperisului este realizată din șarpanta din lemn și învelitoare din țiglă ceramică. Finisajele- Termoizolația: • Termosistem la peretii exteriori — vată bazaltică 10 cm; • Termoizolație în pardoseli pe sol cu polistiren extrudat de 5 cm grosime; • Termoizolație în pod, peste planșeu, 15 cm vată minerală. Pardoseli: • Parchet triplustratificat montat pe șapa autonivelatoare, în Sali de dormit, birou personal educațional, spații administrative; • Gresie antiderapantă, rezistență la trafic intens, în oficiu cu anexe, vestiare, grupuri sanitare, spalatorie/uscătorie, medic și izolator, windfang, holuri; Tavane și pereti: • Placare cu faianță, h=2.70m, în spațiile umede: oficii, grupuri sanitarie/baie, spalatorie/uscătorie; • Zugrăveli lavabile pe tavane și restul peretilor Tamplării: • Usi interioare pline, din lemn; • Usi rezistente la foc — cu rol de protecție la incendiu • Tamplărie exterioară din PVC cu geam termoizolant; • Glafuri interioare și exterioare din PVC Alte finisaje: • Masti din lemn la radiatoarele unde au acces copii; • În toate incaperile sanitare unde au acces copiii se vor prevedea grătare din lemn peste pardoselile ceramice; Finisaje exterioare: • Placaj caramida aparentă pe soclu/subsol; • Zugrăveli exterioare tencuială decorativă; • Învelitoare din țiglă metalică și accesorii (opritori zapada, tabachere etc); • Jgheaburi și burlane din tablă vopsită în câmp electrostatic; • Tamplărie PVC și geam termoizolant; Amenajări exterioare construcției • Trotuar de gardă, perimetral construcției; • Spațiu de joacă pentru copii, în aer liber, dotat cu echipamente specifice vârstei, leagane, tobogane și alte instalații specifice. Pardoseala acestui spațiu va fi realizată din pavele din cauciuc, special conceput pentru locuri de joacă • Parcare auto și alei. Se vor realiza locuri de parcare pentru personal și pentru vizitatori, o platformă specială pentru aprovizionare, rampe de acces pentru carucioare • Terenul liber care va rezulta după amplasarea grădiniței, va fi amenajat cu spații verzi, alei, se vor planta copaci de talie joasă, arbuști; • Împrejmuirea va fi realizată cu un gard cu soclu de beton de min 45cm înălțime și cu panouri metalice; Asigurarea utilitatilor • Alimentarea cu apă rece de consum menajer se va realiza printr-un bransament la rețeaua existentă • Apele uzate menajere se vor colecta într-un bazin vidanjabil care va fi curățat periodic, pe bază de contract. • Alimentarea cu energie electrică se va face la rețeaua publică existentă în zona conform proiect • Incalzirea se va face de la centrala termică proprie pe combustibil solid. • Pentru prepararea de apă caldă menajeră, se va utiliza un sistem solar cu boiler bivalent — conectat și la centrala termică. Boilerul va fi dotat și cu rezistență electrică.