

---

## **PUZ alea Romană - str. Vasile Alecsandri - str. Progresului - str. Culturii**

I.D.: 97246724

---

Data publicarii	24.08.21	Coduri CPV	71410000-5
-----------------	----------	------------	------------

---

Descriere: Planul urbanistic zonal pentru arealul identificat, conform anexei la prezenta temă de proiectare, reprezintă instrumentul de lucru al autorității locale și pentru specialiștii din domeniul urbanismului, arhitecturii, locuirii culturii și turismului, în vederea elaborării unor proiecte viitoare, care vor constitui suport pentru accesarea de fonduri externe în vederea implementării de proiecte prioritare în domeniile sus-menționate. Realizarea documentației de urbanism este susținută de necesitatea de a reglementa intervențiile asupra construcțiilor și spațiilor publice ce conferă identitate municipiului Baia Mare, dar și de nevoia de a proteja valorile culturale-istorice locale, congruent cu aspirația de destinație turistică a orașului. Zona cuprinsă pe cvartalul delimitat de Aleea Romană- str. Vasile Alecsandri – str. Progresului – str. Culturii. Cartierul propus spre reglementare face parte dintr-un proces firesc de dezvoltare urbană, pentru care se dorește reglementarea etapizată de dezvoltare, cu funcțiuni mixte și tipologii de locuire colectivă. Documentația de urbanism urmărește viabilizarea zonei din punct de vedere al funcțiunilor admise, al utilităților publice, căilor de comunicație și modul de autorizare a construcțiilor. Valoarea cumulată a serviciilor nu va depăși suma de 200.000,00 RON, exclusiv TVA. Numărul minim al participanților la concurs trebuie să fie 3 (trei), în conformitate cu prevederile art. 97 alin. (2) din HG nr. 395/2016. În cazul în care numărul de participanți care îndeplinesc criteriile de calificare și selecție este mai mic decât numărul minim indicat în anunțul de concurs, autoritatea contractantă are dreptul fie de a continua procedura de atribuire numai cu acel participant/acei participanți care îndeplinește/ îndeplinesc criteriile solicitate, fie de a anula procedura - art. 97 alin. (5) HG 395/2016. Solicitățile de clarificări referitoare la prezenta documentație de atribuire vor fi adresate în termen de 15 zile înainte de termenul limită stabilit pentru depunere a ofertelor/candidaturii de participare la concurs. Se va răspunde la clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere.

---