

## **Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ teritoriale PNRR/2022/C10/I.3, runda 2 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice, clădirea școlii generale din cadrul Liceului Gustav Gundisch, corp A + C"**

I.D.: 102170749

Documente participare:

- FisaDate\_DF1224579.pdf
- 2024.02.19 modele de formulare-semnat.doc
- Caiet de sarcini.pdf
- 2024.02.19 model contract.pdf
- Proiect Tehnic COMPLET LICEUL TEORETIC GUSTAV GUNDISCH\_Part1.pdf
- Proiect Tehnic COMPLET LICEUL TEORETIC GUSTAV GUNDISCH\_Part2.pdf
- Proiect Tehnic COMPLET LICEUL TEORETIC GUSTAV GUNDISCH\_Part3.pdf
- Proiect Tehnic COMPLET LICEUL TEORETIC GUSTAV GUNDISCH\_Part4.pdf
- Proiect Tehnic COMPLET LICEUL TEORETIC GUSTAV GUNDISCH\_Part5.pdf
- Proiect Tehnic COMPLET LICEUL TEORETIC GUSTAV GUNDISCH\_Part6.pdf
- DUAE\_CERERE\_297598.xml
- Clarificare Liceul Gustav Gundisch.pdf
- 2024.09.12 clarificari din oficiu.pdf

---

Data publicarii	02.09.24	Coduri CPV	45453000-7
-----------------	----------	------------	------------

---

Termenul limita pentru depunere:	19.09.24	Pretul estimativ:	3.171.593,02 RON - 3.171.593,02 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

---

---

Descriere: Nevoia de bază de la care pornește necesitatea proiectului, este aceea de a eficientiza energetic clădirea " Liceului Gustav Gundisch". Amplasamentul este situat în intravilanul Orașului Cîșnădie. Parcela are formă neregulată cu acces din strada Măgurii. Locurile de parcare se asigură în incintă proprie. Parcela studiată are formă neregulată, suprafața totală de 4.654 mp cu deschidere la str. Măgurii de 64,77 ml. Pe teren sunt notate trei corpuri de clădiri, cu regim de înălțime variat și amplasări disparate în cadrul terenului. În acest context, a fost depusă o cerere de finanțare, iar după evaluarea acesteia, Orașul Cîșnădie a încheiat Contractul de finanțare cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 10 – FONDUL LOCAL – INVESTIȚIA I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale (apelul de proiecte PNRR/C10/I3, Runda 2). Obiectivele contractului care se va încheia în urma derulării procedurii de atribuire se referă la punerea în operă a lucrărilor prevăzute în Proiectul tehnic întocmit. Astfel, se urmărește reabilitarea moderată a clădirii, prin următoarele: Montaj straturi de protecție a elementelor de consolidare a fundațiilor, inclusiv a centurii perimetrare de B.A pentru consolidare; Montaj sistem de drenaj a apelor de infiltrație în masa de intervenție pentru subzidiri cu dirijare la rețeaua de canalizare; Montaj jgheaburi și burlane, montate cu cârlige pentru colectarea apelor pluviale, cu dirijarea lor la rețelele de canalizare existente și reabilitate; Realizare trotuar perimetral de protecție la clădire, pavaj dale din piatră; Învelitoarea este din țiglă tradițională, prinderea coamelor se va realiza cu mortar de var; Înlocuirea învelitorii și a șipcilor suport cu elemente identice ca material și culoare, țiglă ceramică tip solzi și șipci din lemn; Înlocuiri pardoseli, inclusiv straturile suport cu termoizolație; Termoizolație pereți exteriori parter (placare cu blocuri tip Multipor gr 10 cm – permisivă la vapori); Restaurarea și conservarea tâmplăriei ferestrelor și ușilor prin decaparea stratului existent de vopsea, chituire și revopsire cu vopsea pe bază de ulei. Unde este cazul se va proceda la înlocuirea elementelor degradate cu refacerea în replică a elementelor existente; cercevele interioare pot fi executate din lemn stratificat, vopsit în replică cu existentul, și cu geam termoizolant conform detaliilor din proiectul tehnic; Recondiționarea scărilor de lemn existente prin decaparea stratului existent de lac, chituire și ignifugare clasa de reacție la foc B s1-3, d0-1, băițuire și lăcuire; Montaj instalații de încălzire cu ventilo convectoare de podea; Amenajare spații sanitare în spațiul funcțiunii Bibliotecă; Fațade cu tencuieli de var drișcuite, zugrăveli simple cu vopseluri silicați. Prin implementarea investiției având ca obiect reabilitarea moderată a imobilului cu destinație de unitatea de învățământ, se vor înregistra următoarele efecte pozitive: Creșterea eficienței energetice a clădirii prin reducerea semnificativă a consumurilor de energie; Reducerea costurilor de exploatare a imobilului Îmbunătățirea aspectului clădirii; Îmbunătățirea serviciilor publice prin asigurarea resursei de bază, constând în spații adecvate desfășurării activităților administrației publice locale; Creșterea calității serviciului public. Notă: 1. Număr zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 10. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări/ informații suplimentare cu 7 zile înainte de data limită pentru depunerea ofertelor.

---