

Estimarea valorii de achizitie servicii de elaborare documentatii de urbanism

I.D.: 30741799

Data 17.09.18
publicarii

Coduri CPV

79311100-8

Termenul 08.10.18
limita
pentru
depunere:

Descriere: Agenția Nucleară și pentru Deșeuri Radioactive intenționează să stabilească o valoare estimată a achiziției pentru Elaborarea și aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent, pentru Depozitul Final de Deșeuri de Slabă și Medie Activitate în zona Saligny, inclusiv elaborarea documentațiilor de avizare și obținerea avizelor solicitate prin CU nr. 130/07.12.2017 și parcurgerea procedurii de consultare și informare a populației prevăzută de Ordinul nr. 2701/2010. ANDR are obligația de a realiza un PUZ în zona Saligny, această obligativitate rezultând ca urmare a obținerii de către ANDR a Certificatului de Urbanism nr. 130/07.12.2017 emis în scopul: "Întocmire PUZ în vederea construirii unui Depozit Final pentru Deșeuri Radioactive de Slabă și Medie Activitate (DFDSMA) cu modificarea destinației terenului din agricol în activitate industrială".

Autoritatea emitentă a Certificatului de Urbanism este Consiliul Județean Constanța. Avizele și acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism sunt următoarele: I. Avizele și acordurile privind utilitățile urbane și infrastructura: - alimentare cu apă - canalizare - alimentare cu energie termică - gaze naturale - telefonizare - salubritate - deținători rețele fibră optică II. Avize și acorduri privind: - Sănătatea populației III. Avize/ acorduri specifice ale administrației publice centrale și/ sau ale serviciilor descentralizate ale acestora: - Aviz de oportunitate a elaborării Planului Urbanistic Zonal - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța (actualizare suport topografic/ cadastral) - Direcția Județeană pentru Cultură - Statul Major General, MI, SRI - Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Direcția pentru Agricultură a Județului Constanța (scoatere din circuitul agricol) - Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare - filiala Dobrogea - CN Transelectrica SA - ST Constanța - Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene - CNAIR - DRDP Constanța - Comisia Națională pentru Controlul Activităților Nucleare (CNCAN) - AN Apele Române - Administrația Bazinală de Apă Dobrogea Litoral - Ministerul Energiei - SN Nuclearelectrica SA - CNE Cernavodă - RN a Pădurilor - Direcția Silvică Constanța - Regionala CF Constanța (în situația în care amplasamentul studiat este situat în zona de protecție a infrastructurii feroviare, cu lățimea de 100 m măsurată de la limita zonei cadastrale CFR, situată de o parte și de alta a căii ferate) - SC Conpet SA Ploiești (amplasamentul situat în vecinătatea instalațiilor deținute/ aflate în administrare) - SC PETROTRANS SA Ploiești (amplasamentul situat în vecinătatea instalațiilor deținute/ aflate în administrare) - SC ORANGE România SA IV. Studii de specialitate: - Actualizare suport topografic - Condiții geotehnice și hidrotehnice - Evaluarea impactului asupra mediului V. Punctul de vedere/ actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului Suprafața terenului ce urmează a fi studiată prin PUZ este de aproximativ 140 ha, din care suprafața terenului aferent construcției DFDSMA este de aproximativ 40 ha. Terenurile situate în extravilanul comunei Saligny au următorul regim juridic: - terenuri aflate în domeniul privat al comunei în administrarea Consiliului Local; - terenuri aflate în domeniul public al primăriei; - terenuri aflate în domeniul public aflate în administrarea ROMSILVA, ABADL Constanța; - terenuri aflate în proprietatea persoanelor fizice. Coordonarea elaborării documentației de urbanism se va realiza de către managerul de proiect, specialist atestat de Registrul Urbaniștilor din România sau de către orice organism echivalent din țara de origine sau din țara în care ofertantul este stabilit, ce deține drept de semnătură pentru documentații de urbanism simbol D / Dz0. Pentru realizarea PUZ elaboratorul trebuie să dețină suplimentar: - Certificat de înregistrare în Registrul elaboratorilor de studii de mediu care să demonstreze că este atestat să realizeze studii cel puțin în domeniile RM, RIM și EA, în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 1026/2009 privind aprobarea condițiilor de elaborare a Raportului de Mediu, Raportului privind impactul asupra mediului, Bilanțului de mediu, Raportului de amplasament, Raportului de securitate și Studiului de evaluare adecvată și de către alți experți, după caz. - Certificatul de atestare, în conformitate cu reglementările legale privind elaborarea de documentațiilor tehnice pentru obținerea avizelor și autorizațiilor de gospodărire a apelor, pentru litera c) întocmirea studiilor de gospodărire a apelor; și d) elaborarea documentațiilor pentru obținerea avizului/autorizației de gospodărire a apelor. Managerul de proiect trebuie să se asigure că din echipa de proiect fac parte experți în următoarele domenii: - urbanism și amenajarea teritoriului; - ridicare topografică și cadastru; - infrastructură și rețele tehnico-edilitare; - căi de comunicații și transporturi; - geotehnie și hidrogeotehnie; - protecția mediului; - planificare strategică participativă și consultarea populației. Subliniem faptul că această acțiune nu se va finaliza cu încheierea unui contract, această reprezentând o sondare a pieței în vederea stabilirii unei valori estimate pentru procedura de achiziție a serviciilor de urbanism.
