
Inchiriere - Spatii de birouri Academiei Center

I.D.: 42083743

Data publicarii	17.04.19	Coduri CPV	70220000-9
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 2.392.621,83 RON - 2.392.621,83 RON

Descriere: Locator / Proprietar inchiriem spatii de birouri, pe baza de Contract de inchiriere / locatiune (Contract) in imobilul de birouri generic denumit Academiei Center pe care il detinem in proprietate la adresa strada Academiei nr. 39-41, sector 1, Bucuresti, in suprafata utila (SU) astfel: Birou indicativ 2.1. - etaj 2 - 347,89 mp SU Birou indicativ 5.1. - etaj 5 - 278,98 mp SU Birou indicativ 5.2. - etaj 5 - 189,69 mp SU Perioada de inchiriere - minim 30 luni Pret de inchiriere fara TVA - chirie 13,2 EUR/mp SU si intretinere 3,9 EUR/mp SU - total 17,1 EUR/mp SU. Pret Contract - consolidat in EUR cu plata in LEI la curs BNR/data facturii Energie electrica - facturabila lunar separat functie de 1. consum / Birou si 2. factura de energie electrica de la furnizor. Facturile Contractului se emit in LEI la curs BNR. Preturile contractului sunt indexabile anual cu Indicele IPC publicat de catre INS si dupa caz la intretinere functie de fluctuatiile preturilor energiei electrice si/sau ale gazului metan din piata / de la furnizor. Valabilitate Anunt / Oferta - 31.05.2019 Conditii de livrare - Conform Contract - disponibilitate imediata. Conditii de plata - Conform Contract - 7 zile calendaristice de la data facturii. NOTA curs BNR la data/ora publicarii Anuntului 1EUR = 4,6542LEI - 06.12.2018 curs BNR la data/ora actualizarii Anuntului 1EUR = 4,7599LEI - 16.04.2019
