

## Servicii de evaluare patrimoniu public si privat pentru UAT Uivar

I.D.: 58420412

---

Data publicarii	30.06.21	Coduri CPV	79419000-4
-----------------	----------	------------	------------

---

Pretul estimativ: 40.000,00 RON - 40.000,00 RON

---

Descriere: Servicii de evaluare patrimoniu public si privat pentru UAT Uivar in conformitate cu oferta nr. 3596 din 10.06.2021 cuprinzand: Servicii de evaluare patrimoniu public si privat 1.Inspectăm toate activele identificabile. 2.Analizăm și actualizăm lista activelor supuse evaluării pentru o imagine cât mai fidelă. 3.Discutăm și analizăm lista actualizată pentru a corecta eventualele nereguli. 4.Întocmim raportul de evaluare conform Standardelor de Evaluare. Raportul de evaluare va cuprinde următoarele capitole: Sinteza evaluării- Introducere cu rezultatele evaluării Certificarea evaluatorului Termeni de referință ai evaluării Prezentarea datelor Descrierea activelor supuse evaluării Analiza pieței Analiza celei mai bune utilizări Cea mai bună utilizare a terenului considerat a fi liber Cea mai bună utilizare a proprietății considerată a fi construită Evaluarea proprietății - evaluarea patrimoniului Estimarea valorii terenului Abordarea prin piață Abordarea prin cost Abordarea prin venit Analiza rezultatelor și concluzia asupra valorii Analiza rezultatelor Concluzia asupra valorii și alocarea valorii în scopuri contabile Anexe: Fotografii ale activelor identificate, Informații extrase din piață, Documentație 5.Predăm raportul de evaluare și documentele suport, atât în format fizic, cât și electronic. 6.Asigurăm în mod gratuit actualizarea Raportului de evaluare, în cazul în care pe o perioadă de 3 ani survin modificări ale situațiilor inițiale.

---