

---

**Proiectare, execuție lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor aferent obiectivului de investiții: Reabilitare, modernizare și dotare cămin cultural, comuna Boteni, sat Boteni, județul Argeș**

I.D.: 79468900

---

Data publicării	07.03.23	Coduri CPV	45200000-9
-----------------	----------	------------	------------

---

Pretul estimativ:	8.748.528,04 RON - 8.748.528,04 RON
-------------------	-------------------------------------

---

Descriere: Investiția urmărește reabilitarea, modernizarea și dotarea căminului cultural existent prin aducerea la standarde de funcționare actuale (consolidare structurală, multiplicarea căilor de evacuare, accesul distinct al performerilor, introducerea dotărilor sanitare pentru public și performeri), introducerea unor funcțiuni auxiliare, funcțiuni culturale (spațiu de pregătire a spectacolelor, vestiare pentru performeri), precum și funcțiuni necesare funcționării curente a construcției (centrala termică și camera tehnică a centralei, instalații de ventilații și climatizare, a doua scară de acces la etajul 2). Principalele deficiențe funcționale și structurale identificate: sistem de încălzire necentralizat, cu sobe pe combustibil solid; lipsa spațiilor de vestiare pentru performeri; instalație electrică învechită, cu conductori din aluminiu; insuficiente căi de evacuare (sau blocate); lipsa unui sistem de termoizolație a pereților care duce la un consum energetic mare; sistem defectuos de sonorizare; lipsa unui sistem adecvat de proiectie; un singur grup sanitar cu acces din exterior pentru toți utilizatorii clădirii; tâmplărie din lemn cu geam simplu, consum mare de energie; inexistența instalațiilor de prevenire și limitare a incendiilor, nu se poate obține autorizație de funcționare conform normativelor și reglementărilor în vigoare; scări neconforme, care nu respectă cerința fundamentală de calitate „B”-siguranța în exploatarea structurii realizată fără un proiectant autorizat, cu mijloace locale, nu respectă cerința fundamentală de calitate „A”-rezistență și stabilitate

---