

Intocmire documentatii cadastrale si rapoarte de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor proprietate privata, care constituie coridorul de expropriere al lucrarilor de utilitate publica: 1.VO Stei , aferent Etapei I-Centura Beius; 2.VO Alesd- promovat prin HG 346/2022

I.D.: 70006419

Documente participare:

- Caiet de sarcini VO Alesd_signed.pdf
 - Caiet de sarcini VO Stei_signed.pdf
 - Document privind consultarea pietei_signed.pdf
-

Data publicarii	10.06.22	Coduri CPV	71354300-7 79419000-4
-----------------	----------	------------	-----------------------

Termenul limita pentru depunere: 21.06.22

Descriere: Autoritatea contractanta, CNAIR SA BUCURESTI prin DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI CLUJ, initiaza procesul de consultare a pietei cu scopul de a imbunatati sub aspect tehnic si financiar documentatia de atribuire privind achizitionarea serviciilor de intocmire documentatii cadastrale si rapoarte de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii lucrarilor de utilitate publica pentru: 1. Varianta de Ocolire Stei, aferent Etapei I- Centura Beius 2. Varianta de ocolire a orasului Alesd- promovat prin HG 346/2022 Scopul demersului este acela de a obtine o intelegere suplimentara in ceea ce priveste piata relevantă a obiectului contractului, inclusiv sub aspectul tendintei preturilor, structurii pietei si altor elemente comerciale specifice sectorului de interes, dar si a numarului si capacitatii operatorilor economici eligibili, relatia intre operatorii economici care actioneaza pe piata relevantă, oportunitatile de cooperare si intensitatea concurentei, noile solutii disponibile pe piata si evaluarea ideilor, folosirea cunoastintelor si a experientei operatorilor economici care actioneaza pe piata relevantă pentru a imbunatati Documentatia de atribuire. In conformitate cu prevederile art. 139 alin (1) din Legea nr. 98/2016 si art. 18, alin. (1) din HG nr. 395/2016, Autoritatea contractanta, CNAIR SA BUCURESTI prin DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI CLUJ, organizeaza consultarea pietei cu privire la serviciile mentionate, ca etapa a planificarii/pregatirii achizitiilor publice, anterior organizarii/desfasurarii procedurilor de atribuire. Derularea procesului de consultare a pietei se realizeaza deoarece Autoritatea Contractanta intentioneaza sa achizitioneze Servicii de intocmire documentatii cadastrale si rapoarte de evaluare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare realizarii lucrarilor de utilitate publica acestea avand un grad ridicat de complexitate tehnica, financiara si contractuală. Scopul derularii procesului de consultare a pietei este: 1. identificarea posibilelor solutii si a capacitatii pietei de a furniza solutii (potentiaali ofertanti); 2. furnizarea de informatii in legatura cu dezvoltarea capacitatii pietei pentru a satisface necesitatea Autoritatii Contractante (cresterea gradului de cunoastere a pietei pe care Autoritatea Contractanta o are), respectiv informarea persoanelor/organizatiilor cu privire la achizitie si cerintele avute in vedere de Autoritatea Contractanta in legatura cu aceasta; 3. obtinerea de informatii de la persoanele/organizatiile participante la consultare in vederea pregatirii achizitiei si pentru organizarea si desfasurarea procedurii de atribuire, prin raportare la obiectul contractului de achizitie publica; 4. reducerea numarului de solicitari de clarificari la Documentatia de atribuire si/sau formularea de notificari prelabile si depunerea de contestatii, efectuate ulterior initiierii procedurii de atribuire. 5. obtinerea de preturi unitare / valori totale de prestare a serviciilor supuse consultarii pentru fundamentarea si justificarea valorii estimate a achizitiilor viitoare prin raportare la piata de profil actuala si la cerintele specifice din documentatia de atribuire. In vederea pregatirii achizitiei publice si pentru organizarea si desfasurarea procedurii de atribuire, prin raportare la obiectul contractului de achizitie publica, Autoritatea Contractanta va lua in considerare opiniile, sugestiile sau recomandările primite in urma consultarii pietei, raportat la aspectele supuse consultarii, care vizeaza, fara a se limita la acestea: potentiale solutii tehnice si financiare pentru satisfacerea nevoii Autoritatii Contractante, in cazul in care le considera relevante, cu conditia ca acest lucru sa nu aiba ca efect denaturarea concurentei si/sau incalcarea principiilor nediscriminarii si transparentei (art. 139 alin. (3) din Legea nr. 98/2016 si art. 19 alin. (3) din HG nr. 395/2016), oferirea unor avantaje necuvenite ori crearea de dezavantaje pentru oricare si toti operatorii economici interesati sa participe la procedura (art. 140 alin. (1) si (2) din Legea nr. 98/2016).
