

## **Lucrări de Renovare energetica blocuri de locuinte din Municipiul Arad - Cererea 4 (5 loturi - LOT 1 - Bloc X1, LOT 2 - Bloc Y3, LOT 3 - Bloc Z30, LOT 4 - Bloc CPL, LOT 5 - Bloc 28)**

I.D.: 102570545

Documente participare:

- ACC\_13473\_DF1222921.pdf
  - Caiet de sarcini.pdf
  - Contract - draft.doc
  - Formulare.docx
  - FisaDate\_DF1225960.pdf
  - PT-uri.part07.rar
  - PT-uri.part05.rar
  - PT-uri.part06.rar
  - PT-uri.part08.rar
  - Anexa CS DNSH-1.DOCX
  - Anexa CS Mecanism plati.pdf
  - lista de verificare DNSH.xlsx
  - PT-uri.part01.rar
  - PT-uri.part02.rar
  - PT-uri.part03.rar
  - PT-uri.part04.rar
  - DUAE\_CERERE\_299906.xml
- 

Data publicarii	11.09.24	Coduri CPV	45321000-3 45000000-7 45111291-4 45261310-0 45332000-3 45421000-4
-----------------	----------	------------	---

---

Termenul limita pentru depunere:	14.10.24	Pretul estimativ:	11.685.641,76 RON - 11.685.641,76 RON
----------------------------------	----------	-------------------	---------------------------------------

---

---

Descriere: Obiectul contractelor îl reprezintă achiziția lucrărilor de Reabilitare termica blocuri de locuinte - pentru obiectivul de investiții - „Renovarea energetică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad (cererea nr. 4)\" Pentru toate cele 5 imobile supuse procesului de reabilitare termică se au în vedere următoarele lucrări: Arhitectura: Interventiile pe anvelopa clădirii vor consta în: - termoizolarea fațadelor cu polistiren expandat de 10 cm; - izolarea planșeului peste subsol cu polistiren expandat de 8 cm grosime; - izolarea termica a planșeului terasa cu polistiren extrudat de 16 cm, peste care se reface hidroizolatia - inlocuirea tamplariei exterioare - usi, ferestre - cu tamplarie din PVC cu geam termopan, prevazute cu grile cu ventilatie mecanica; - refacere trotuar protectie; - indepartarea aparatelor de aer conditionat de pe fatade in vederea executiei lucrarilor si remontarea acestora

Instalații gaze naturale: Îndepartarea conductei de racord cu gaze naturale existente pe fatada blocului ca urmare a modernizarii acesteia prin montarea unui termosistem cu grosimea de aproximativ 10cm, cu implicații privind modificarea instalatiei de racordare-bransament gaze naturale

Instalații sanitare: Bransamentul de apa si racordul de canalizare nu se modifica si nu fac parte din lucrările avute în vedere. Sunt avute în vedere următoarele lucrări: - modificarea instalațiilor sanitare comune de apa rece existente la subsol si in exteriorul acestuia pana la caminul de apometru; - modificarea instalațiilor sanitare comune de apa calda existente la subsol; - modificarea instalațiilor sanitare comune de canalizare menajera si pluviala existente la subsol si in exteriorul acestuia pana la caminul de racord canalizare;

Instalații electrice: Sunt avute în vedere următoarele lucrări: - demontare/montare corpurilor de iluminat de pe casa scarii conform proiect - instalatii pentru iluminatul de securitate de evacuare de pe casa scariilor - lucrări tabloul electric pentru casa de scara - lucrări instalatie de panouri fotovoltaice pentru casa de scara

Instalații termice: Cu ocazia reabilitării termice a clădirii, pentru instalații, se vor lua următoarele lucrări: • Înlocuirea termoizolției din subsol; • Montarea robinetelor de închidere, de echilibrare și golire la baza coloanelor de încălzire; • Montarea robinetelor cu cap termostat si reglaj debit pe toate corpurile statice deservite de rețeaua de termoficare; • Spălarea instalației de încălzire și probe; • Demontarea aparatelor de climatizare, schimbarea suporturilor și remontarea acestora după izolarea fațadelor. Blocurile rămase în proiect sunt: X1, Y3, Z30, CPL și 28 conform descrierilor din proiectele tehnice autorizate astfel: - autorizație nr.312/07.06.2024 pentru blocul CPL – lot 4 - autorizație nr.313/07.06.2024 bloc Z30 – lot 3 - autorizație nr.314/07.06.2024 bloc X1 – lot 1 - autorizație nr.316/07.06.2024 bloc Y3 – lot 2 - autorizație nr.315/07.06.2024 bloc bloc 28 – lot 5

Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificari/informatii suplimentare adresate în termenul prevăzut la secțiunea I.3 - runda 1 - 18 zile înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertelor) cu 13 zile înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertelor, și runda 2 - 11 zile înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertelor) cu 7 zile înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertelor astfel încât să respecte prevederile art. 160-161 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

---