

Servicii de elaborare a proiectului tehnic și execuție de lucrări, necesare realizării obiectivului de investiții denumit: "Realizarea unui post de transformare amplasat în cadrul imobilului situat în b-dul Timișoara nr. 10B, sector 6, București"

I.D.: 99537657

Data publicarii	05.07.24	Coduri CPV	45000000-7
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	1.023.850,00 RON - 1.023.850,00 RON
-------------------	-------------------------------------

Descriere: Descrierea achiziției publice: Servicii de elaborare a proiectului tehnic și execuție de lucrări, necesare realizării obiectivului de investiții denumit: "Realizarea unui post de transformare amplasat în cadrul imobilului situat în b-dul Timișoara nr. 10B, sector 6, București".

Descrierea obiectivului: În cadrul imobilului situat în Bd. Timișoara, nr. 10B, sector 6, București se regăsesc construcții cu multiple destinații: birouri administrative, diverse ateliere (de reparații auto, lăcătușărie, tâmplărie), depozite etc. Construcția actuală (C17), care adăpostește Postul de transformare precum și tabloul electric general care alimentează imobilul mai sus menționat, este într-o stare avansată de degradare. În urma expertizării în vederea stabilirii stării actuale din punct de vedere structural, construcția C17, a fost încadrată în clasa de risc seismic Rsl. Având în vedere starea tehnică precară a construcției care se poate prăbuși în orice moment, situație care poate pune în pericol integritatea atât a echipamentelor cât și a personalului care deservește echipamentele, a fost adoptată soluția realizării unei construcții noi și mutării echipamentelor în această nouă construcție realizată dintr-o anvelopă de beton sau realizată conform standardelor impuse pentru acest gen de construcție. Scurtă descriere a lucrărilor de intervenție: Realizarea investiției preconizate urmărește punerea în siguranță a tuturor echipamentelor aferente unui post de transformare existent și a tabloului electric general al imobilului prin relocarea acestora într-o anvelopă din beton sau realizată conform standardelor impuse pentru acest gen de construcție. După relocarea tuturor echipamentelor și instalațiilor aferente, construcția va fi demolată de către unitatea de administrare, respectiv Direcția Asigurare Logistică Integrată. În vederea realizării acestui obiectiv, în anul 2021 a fost obținut Avizul tehnic de racordare pentru consumator casnic/necasnic nr. 08430986 din 21.07.2021, elaborat de E-distribuție Muntenia S.A., prin care se face o descriere a soluției de racordare la momentul elaborării acestuia și a fost realizat un Studiul de Fezabilitate (S.F.).

ETAPE:

ETAPA I: LUCRĂRI DE PROIECTARE Proiectarea lucrărilor de realizare a unui nou POST TRAFU, proiectarea instalației de racordare, a lucrărilor pentru întărirea rețelei electrice existente deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate în ATR, proiectarea lucrărilor pentru protecțiile și automatizările la interfața cu rețeaua electrică, devierea/mutarea instalațiilor electrice ale Operatorului stabilite conform fișei de soluție (solicitată de către Contractor), alte lucrări stabilite de către proiectanții de specialitate necesare pentru alimentarea cu energie electrică a imobilului din Bd. Timișoara astfel încât imobilul să aibă asigurată alimentarea corespunzătoare cu energie electrică. În vederea realizării studiilor, documentelor și documentațiilor specifice de proiectare, Contractorul va avea personal de specialitate autorizat/atestat conform prevederilor legale și prescripțiilor tehnice specifice proiectării și executării unor asemenea lucrări.

ETAPA II: EXECUȚIA LUCRĂRILOR VA CUPRINDE: Furnizarea și montarea unei construcții prefabricate (dacă proiectatul consideră necesar se va avea în vedere montarea mai multor construcții prefabricate) sau realizarea unei construcții noi care să corespundă prevederilor legale și prescripțiilor tehnice specifice în vigoare și care să includă Postul de transformare și tabloul electric general, celulele și alte echipamente specifice, să execute lucrările de deviere a rețelelor electrice și sau coexistență conform studiului de soluție și a avizului tehnic de racordare.

ETAPA III – ETAPA DE FINALIZARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ȘI RECEPȚIA LA TERMINAREA LUCRĂRILOR VA CUPRINDE: Puneri în funcțiune, calibrări, verificări metrologice ale utilajelor aferente

investiției care impun avizare, autorizări, etc; Efectuarea probelor, testelor, încercărilor, punerea în funcțiune a tuturor instalațiilor, echipamentelor, sistemelor, utilajelor etc.; Obținerea de la operatorul de distribuție a Procesului-verbal de punere în funcțiune a posturilor de transformare (sau a altui document similar) și documentației de recepție; Prezentarea documentației as-built - care reprezintă actualizarea, pe parcursul execuției lucrărilor a documentației întocmită la faza de proiect tehnic de execuție, în conformitate cu modificările aduse construcției și însușite de specialiștii verificatori de proiecte și/sau experți tehnici, după caz, astfel încât, la finalizarea lucrărilor, proiectul să reflecte realitatea din teren, așa cum este prevăzut în H.G. nr. 273/1994 modificată prin H.G. nr. 343/2017; Participarea proiectantului și executantului la realizarea Cărții tehnice a construcției, întocmită conform prevederilor H.G. nr.273/1994 modificată prin H.G. nr. 343/18.05.2017; Participarea în mod obligatoriu a proiectantului și executantului lucrărilor, la recepția la terminarea lucrărilor, conform prevederilor H.G. nr. 273/1994 modificată prin H.G. nr. 343/2017; Notă: Este obligatoriu ca Proiectanții obiectivului să elaboreze și să prezinte comisiei de recepție Referatul proiectantului, conform prevederilor H.G. nr. 273/1994 modificată prin H.G. nr. 343/2017; Ofertantul are obligația de a lua toate măsurile necesare obținerii în timp util a tuturor avizelor, acordurilor, autorizațiilor, inclusiv cele de la furnizorii de utilități, elaborării tuturor documentațiilor mai sus specificate, executării tuturor lucrărilor de construcții și instalații, testării/efectuării probelor și recepționării acestora, în conformitate cu prevederile legale naționale și prescripțiile tehnice în vigoare, cu respectarea termenului contractat. ETAPA IV - ETAPA DE GARANȚIE A LUCRĂRILOR
