

„Lucrari de desfiintare a imobilului situat in strada Banat, nr. 38, sect. 1, Bucuresti“

I.D.: 58206936

Documente participare:

- Lucrari desfiintare.rar

Data publicarii	24.06.21	Coduri CPV	45110000-1
Termenul limita pentru depunere:	12.07.21	Pretul estimativ:	69.841,32 RON - 69.841,32 RON

Descriere: Beneficiarul dorește desființarea construcțiilor existente pe amplasament și edificarea unui imobil cu funcțiunea de Centru Cultural al Rușilor Lipoveni din România cu regim de înălțime S+P+2E+M. Obiectivul principal îl reprezintă posibilitatea și modul de desființare a construcțiilor existente din strada Banat nr. 38, Sector 1, București, aflate în proprietatea Comunității Rușilor Lipoveni din România. Clădirile propuse spre desființare sunt clădire de locuințe cu anexe specifice gospodărești, aflate în stare avansată de degradare. Clădirile nu au mai fost utilizate de câțva ani. Terenul nu prezintă diferențe semnificative de nivel. Acesta se învecinează pe trei laturi cu loturi construite cu locuințe cu regim mic de înălțime, maxim P+2E, iar pe o latură are acces carosabil și pietonal direct din Strada Banat. Ținând cont de perioada în care au fost realizate construcțiile (în perioada 1935- 1945) este clar că acestea au fost supuse acțiunii seismelor semnificative din secolul trecut, cele din anii 1977, 1986 și 1990, prin urmare au suferit degradări ale rigidității și rezistenței lor. Starea actuală a construcției din punct de vedere al structurii de rezistență este proastă, cu avarii semnificative la nivelul elementelor structurale, degradări ale tencuielilor și învelitorii datorită infiltrațiilor apelor meteorice. Construcțiile au suferit degradări semnificative la nivelul elementelor de rezistență de-a lungul timpului și nu mai corespund exigențelor actuale de confort și performanță. Proiectul de demolare detaliază soluțiile tehnice de desființare propuse în Expertiza Tehnică, din aprilie 2018 întocmită de expert tehnic atestat pentru exigențele A1 și A2, Dr. Ing. Mihai Coveianu, care definește cadrul de bază pentru realizarea lucrărilor de desființare a clădirilor de pe amplasamentul din strada Banat nr.38, sector 1, București. Descrierile detaliate ale construcțiilor se regasesc în cadrul documentației tehnice ce urmează a fi pusă la dispoziția ofertanților
