

## **REABILITARE MODERATA SCOALA GIMNAZIALA SAT DRAGANESTI, COMUNA DRAGANESTI, JUD GALATI**

I.D.: 98511654

Data  
publicarii 12.06.24

Coduri CPV 45453000-7

Pretul  
estimativ: 2.468.381,24 RON - 2.468.381,24 RON

Descriere: Prin prezentul proiect se doreste reabilitare termica a clădirilor publice, pentru creșterea performanței energetice a acestora. Conform temei de proiectare si a documentatie intocmite de SC AVG- VARGAS PROJECTS SRL in calitate de proiectant general, lucrarea se impart in trei categorii dupa cum urmeaza: Tip I- masuri care conduc direct la cresterea eficientei energetice: - Termoizolarea soclului cu polistiren extrudat de 5 cm pana la adancimea talpii fundatiei; - ermoizolarea placii peste parter cu vata minerala bazaltica cu grosimea de 20 cm; - Etanseizarea accesului in pod; - Inlocuirea termosistemului existent pe zona pe care se vor efectua lucrari de consolidare cu polistiren extrudat de 10 cm. - Inlocuirea tamplariei exterioare cu tamplarie din PVC culoare gri RAL 7016 COEFICIENT DE TRANSFER TERMIC  $U'_{max} = 0.5 \text{ W/m}^2$  inclusiv termoizolarea tocului cu polistiren extrudat de 3 cm; Tip II- masuri conexe care contribuie cresterea eficientei energetice: - Inlocuire sarpanta cu invelitoare tabla tip tigla culoare rosu cu cu invelitoare tabla tip tigla culoare gri prevazuta si opritoare de zapada; - Inlocuirea sistemului de evacuare a apei de la nivelul acoperisului si indepartarea acesteia de langa cladire; - Refacerea finisajelor in zonele de interventii; - Realizarea trotuarelor de protectie repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii; - Demontarea tamplariei existente; - Desfacerea trotuarelor existente si realizarea sapaturilor in vederea termoizolarii corespunzatoare a soclului; - Desfacerea lambriului existent in vederea realizarii lucrarilor de instalatii si inlocuirea acestuia; - Avand in vedere lucrarile de instalatii este necesara refacerea finisajelor interioare la pereti si pardoseli. In consecinta se propun finisaje potrivite pentru incalzirea in pardoseala, rezistente la trafic si uzura cat si igienizari repetate. In acest sens se propune o pardoseala din gresie si parchet; Tipul III- masuri necesare in vederea indeplinirii normelor si normativelor specifice functiunii: - In vederea respectarii principiilor egalitatii de sanse si gen se propune desfacerea rampei pentru persoane cu dizabilitati existenta si realizarea uneia noi care sa respecte normele si normativele in vigoare inclusiv realizarea balustradei de protecție din metal având Hp-90 cm. respective Hp-60 cm; - Prin realizarea masurilor descrise in varianta minimala, clasa de rise seismic a constructiei Cl se mentine RsIII.