

## Execuție de lucrări în continuare aferente obiectivului de investiție "Regenerare urbană zona Piața Catedralei din Municipiul Arad"

I.D.: 102503948

Documente participare:

- FisaDate\_DF1225579.pdf
- documentatie.rar
- DUAE\_CERERE\_299228.xml

---

Data publicarii	10.09.24	Coduri CPV	45000000-7 45232460-4 45310000-3
-----------------	----------	------------	----------------------------------

---

Termenul limita pentru depunere:	26.09.24	Pretul estimativ:	2.137.267,06 RON - 2.137.267,06 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

---

Descriere: Subiectul dezvoltării urbanistice a zonei Piața Catedralei a fost tratat în Studiul de Realizare a Axei Pietonale între Piața Avram Iancu și Parcul Reconcilierii Româno-Maghiare prin Piața Catedralei - Proiect ViTo - Dezvoltarea orașelor istorice vitale din regiunile Europei Centrale și de Est aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 168/ 2010, în care se prevede realizarea unui traseu pietonal între Cetatea Aradului și Turnul de apă. De asemenea, această zonă a fost analizată în documentația de urbanism Planul Urbanistic Zonal "Piața Catedralei din Municipiul Arad" aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 244/2012, care ulterior a fost preluat în documentația de urbanism faza PUZ CP- Zona Monumente Protejate Arad, aprobată de Consiliul Local al Municipiului Arad prin Hotărârea nr. 201/2014. Având în vedere că pe parcursul execuției lucrărilor au intervenit modificări ale proiectului autorizat inițial, acest lucru a generat și suplimentarea cantităților inițiale. Parte din aceste modificări au fost solicitate de către beneficiar (descrise sumar în Memoriul Justificativ de continuare a lucrărilor), forma finală a proiectului fiind aprobată de către avizatorii conform certificatului de urbanism emis la faza de lucrări de construire și de către beneficiarul investiției prin emiterea Autorizației de Construire nr. 176/03.04.2024 pentru reautorizare ca urmare a modificării de temă față de proiectul autorizat cu AC 851/2022 - Regenerare urbană zona Piața Catedralei din Municipiul Arad, inclusiv organizare de șantier, demolare construcții existente, de unde rezultă necesară achiziția de lucrări în completare. Deoarece lucrările se execută pe domeniul public, deci lucrări exterioare, în cazul în care lucrările se suprapun pe perioada de iarnă (timp friguros) și/sau temperatura exterioară nu permite execuția acestora, acestea se suspendă temporar. Autoritatea contractanta va raspunde solicitarilor de clarificare adresate in termenul prevazut la sectiunea I.3 (cu maxim 8 zile inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor) cu 6 zile inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor, astfel incat sa se respecte prevederile art. 160-161 din legea 98/2016.