

"Execuție lucrări" pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică moderată a clădirii Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad” - Etapa I

I.D.: 91255461

Data publicării 28.12.23 Coduri CPV 45000000 45111200 45111214 45300000 71247000

Termenul limita pentru depunere: 31.01.24 15:00

Descriere: Proiectul propus prevede renovarea energetică moderată a corpurilor de clădire C6 și C7 situate în Arad, Piața Mihai Viteazu nr. 5-8, cu un nivel de înălțime D+P și respectiv D+P+1E, însumând o suprafață construită desfășurată de 5.779 mp. Clădirile, construite în 1836, prezintă o serie de infiltrații la nivelul subsolului, din cauza lipsei hidroizolației la partea exterioară a fundației. S-a identificat starea avansată de degradare a coloanelor instalațiilor termice, alimentare cu apă și canalizare. La nivelul fundației nu există un inel perimetral de captare și evacuare a apelor pluviale. La nivelul șarpantei, clădirea prezintă degradări ale învelitorii și dispozitivelor de preluare a apelor pluviale (jgheaburi și burlane). Este necesară și o verificare a structurii de rezistență a acoperișului și identificarea, dacă este cazul, a elementelor structurale din lemn ce necesită a fi înlocuite. După admiterea Recepției la terminarea Lucrărilor, acest obiectiv de investiție va fi predat către utilizatorul final: Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad. Principalele obiective care se vor realiza ca urmare a implementării investiției sunt: □ reabilitare termică a elementelor de envelopă a clădirilor; □ reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum; □ instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; □ utilizarea surselor regenerabile de energie; □ reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri; □ sisteme de management energetic integrat pentru clădiri; □ echiparea clădirilor cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată; □ reconfigurări interioare în vederea organizării optime a fluxurilor și circuitelor medicale; □ amenajarea de grupuri sanitare la nivelul fiecărui salon și la nivelul secțiilor; □ implementarea sistemului voce-date și apel soră pentru saloane; □ înlocuirea covorului PVC în totalitate; □ înlocuirea tâmplăriei (ferestre, uși); □ asigurarea sistemelor de evacuare a apei reziduale și a apei pluviale; □ asigurarea rezervei de apă potabilă pentru corpul de clădire C7 și pentru întreg ansamblul de clădiri înlocuirea/modernizarea instalației de iluminat artificial. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, termenul limita până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătura cu documentația de atribuire este de maxim 20 zile înainte de data limita de depunere a ofertelor, iar termenul limită în care autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare este în a 12-a zi înainte de data limita de depunere a ofertelor conf. Art. 161 din Lg 98/2016. •Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a efectua modificări ale contractului conf. prevederilor art. 221 din Lg.98/2016, cu modificările și completările ulterioare.