

Elaborare Studiu de Fezabilitate in cartier Turnisor, zona strazilor Graului, Orzului si Ovazului

I.D.: 79662442

Data publicarii	08.03.23	Coduri CPV	79314000-8
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	240.000,00 RON - 240.000,00 RON
-------------------	---------------------------------

Descriere: Elaborare documentații tehnico-economice în faza de proiectare Studiu de Fezabilitate pentru obiectul de investitii "Realizare ansamblu de locuinte de serviciu, locuinte pentru tineri si locuinte sociale destinate inchirierii, sistematizare acces pietonal si carosabil, parcare si realizare zona verde cu caracter public in cartier Turnisor, zona strazilor Graului, Orzului si Ovazului" (SF) inclusiv devize, precum si documentații pentru obținerea autorizațiilor, acordurilor si/sau avizelor nominalizate în Certificatul de urbanism (DTAA). Documentația SF va respecta conținutul cadru stabilit prin HG907/2016. Suprafață teren: 11000mp, teren viitor Lot 1- 2636 mp, Lot 2- 5825 mp, restul drum si accesuri, teren domeniul privat al Municipiului Sibiu Locuințe de construit: arie desfășurată construită estimată: 10300mp Lot 1 imobil D+P+2+3R, suprafață desfășurată construită de cca. 2800 mp; 25 apartamente de 1,2 și 3 camere (suprafețe utile de cca 35mp, 50 mp, 75mp); 38 de locuri de parcare din care majoritatea în demisol și restul asigurate la sol. Lot 2 imobil D+P+3+4R, suprafață desfășurată construită de cca. 7500mp; 40 apartamente de 1,2 Fi 3 camere (suprafețe utile de cca 35mp, 50 mp, 75mp), 98 de locuri de parcare din care majoritatea in demisol si restul asigurate la sol. Studii: arhitectura; structuri; instalații; drumuri si sistematizare verticală: sistematizare verticală drum, accesuri si zone pietonale; studiu aviz SGA, ABA OLT, topografic vizat OCPI, geotehnic, zone verzi
