

## Servicii de elaborare Studiu de fezabilitate și Plan urbanistic zonal în vederea realizării obiectivului de investiții: "Înființare structură de sprijin a afacerilor în județul Sălaj"

I.D.: 86956359

Documente participare:

- Caiet de sarcini.pdf
- Certificate de urbanism.pdf
- Clauze contractuale.pdf
- Formulare.zip
- FisaDate\_DF1187052.pdf
- DUAE\_CERERE\_234409.xml

---

Data publicarii	08.08.23	Coduri CPV	79314000-8 71410000-5
-----------------	----------	------------	-----------------------

---

Termenul limita pentru depunere:	04.09.23	Pretul estimativ:	405.000,00 RON - 405.000,00 RON
----------------------------------	----------	-------------------	---------------------------------

---

Descriere: Servicii de elaborare Studiu de fezabilitate și Plan urbanistic zonal în vederea realizării obiectivului de investiții: "Înființare structură de sprijin a afacerilor în județul Sălaj" Etapa 1 - Etapa 1 - elaborare Studiu topografic vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sălaj (OCPI), Studiu Geotehnic, Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și a documentațiilor pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 81 din 20.06.2023, inclusiv obținerea acestora; Etapa 2 - elaborarea Studiului de Fezabilitate (SF) și a documentațiilor pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 82 din 20.06.2023, inclusiv obținerea acestora, precum și Analiza energetică pentru necesarul de energie estimat pentru funcționarea parcului de specializare inteligentă și rezidență (din energie regenerabilă), Analiza financiară, Planul de dezvoltare a parcului de specializare inteligentă (care va conține analiza de piață, strategii eficiente de selectare a ideilor de afaceri, etc.), Sustenabilitate instituțională (care va conține structura funcțională destinată managementului parcului de specializare inteligentă; structura operațională, respectiv planul de mentenanță al parcului de specializare inteligentă cu lucrările specifice) și financiară, Analiza durabilității din punct de vedere al mediului (Regulamentul UE 2020/852 privind Taxonomia). DURATA CONTRACTULUI Durata contractului este de 12 luni de la data semnării acestuia de catre ultima parte. Durata de prestare a serviciilor este de 6 luni de la data semnării contractului, defalcată astfel: - etapa 1 - 4 luni de la semnarea contractului, - etapa 2 - 2 luni de la data specificată în ordinul de începere a serviciilor pentru Etapa 2. Valoarea totală estimată este de 405.000 lei fără TVA Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 12 Autoritatea Contractantă va răspunde la solicitările de clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor în a 7-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor. Solicitățile de clarificări se vor încărca în SEAP, la secțiunea aferentă, în format PDF editabil. Modul de realizare a corespondenței între Autoritatea Contractantă și ofertanti va fi online prin intermediul SEAP.

---