



licitatie-publica.ro

*Noi va deschidem
calea catre noi afaceri!*

CENTRU DE ZI PENTRU COPII ÎN COMUNA ȘTOROBĂNEASA, JUDEȚUL TELEORMAN

I.D.: 62668921

Data publicarii 04.11.21

Coduri CPV 45210000-2

Pretul estimativ: 1.001.966,61 RON - 1.001.966,61 RON

Descriere: Obiectul prezentului proiect este acela de a realiza o cladire cu regim de inaltime parter si functiunea de centru de zi pentru copii. Terenul este situat in intravilanul comunei Storobaneasa, in zona centrala, categoria de folosinta curti constructii. Terenul are o suprafata de 823,00 mp conform masuratorilor topografice. Accesul se realizeaza din latura vestica - strada Vasile Racotta. Accesul se va realiza doar pietonal. Constructia va fi amplasata la o distanta de 25,80 m fata de axul DJ 506, si se afla între km 21+348 m si km 21+367 m din DJ 506. Constructia va functiona ca centru de zi pentru un numar de maxim 48 copii impartiti in 3 Sali a cate 16 locuri. Copiii vor proveni de la scoala din comuna, iar centrul se va adresa elevilor de clasele I-VIII. Acestia vor fi gazduiti dupa terminarea cursurilor la scoala aflata in imediata vecinatate, pe latura sudica. Salile de clasa vor fi dotate cu pupitre si scaune pentru copii, catedra si scaun pentru supraveghetori, un laptop ce se va lega la un videoproiector si boxe. Incinta nu va avea spatii pentru dormit. Copiii vor beneficia de o masa ce se va servi in sala de mese dotata cu 24 de locuri. Masa se va servi in 2 ture. Mancarea va fi furnizata in regim de catering si va fi stocata pana la servire in oficiul dotat corespunzator cu mobilier de bucatarie si spatiu depozitare. Mancarea va fi furnizata in ambalaje individuale si va fi mentinuta calda pana la servire in recipiente speciale puse la dispozitie de firma de catering. Constructia va avea structura portante cu stalpi, samburi, centuri si grinzi din beton armat, pe fundatii continue din beton armat si inchideri din caramida. Acoperisul va fi tip sarpanta de lemn cu invelitoare din tigla metalica. Inchiderile vor fi din zidarie de caramida, avand grosime de 30cm, peste care se va aplica termosistem din polistiren expandat de 10 cm. Compartimentarile interioare vor fi realizate din caramida de 11,5 cm. Peretii primesc un strat de tencuiala aplicat pe polistiren, apoi vopsea texturata. Ferestrele sunt realizate din tamplarie PVC cu geam dublu termoizolant. Finisajele exterioare vor fi realizate din tencuieli decorative in doua culori aplicate pe polistiren expandat. Acoperisul este tip sarpanta in mai multe ape si sprijina o sarpanta din lemn, aceasta va avea panta de 45%. Invelitoarea va fi realizata din tigla metalica culoare maron. Spatiul interior va fi incalzit cu o centrala termice pe combustibil solid amplasata in camera tehnica. Spatiile interioare sunt luminate natural prin golurile ferestrelor si artificial cu ajutorul instalatiilor cu becuri economice. Aerisirea spatiului interior se face natural prin usi si ferestre. Gunoiul menajer este colectat in europubele si ridicat de reseaua locala de salubritate. Cladirea va fi racordata la reseau locala pentru alimentare cu apa, iar pentru evacuarea apelor uzate se va face racordul la fosa septica. In vederea inceperii executarii lucrarilor la obiectivul descris se vor desfasura urmatoarele activitati pregatitoare:

- imprejmuirea provizorie a intregii incinte cu panouri metalice fixate pe stalpi metalici incastrati provizoriu in terenul natural, astfel incat sa se asigure obturarea vederii din exterior. Se va asigura o zona de acces in incinta din domeniul public, pe o portiune cu panouri mobile sau porti prevazute cu sistem de inchidere impotriva efractiilor.
- Zona destinata amplasarii baracilor de santier, a depozitarii materialelor de constructie se va realiza prin excavarea unei portiuni din viitorul amplasament, si amenajarea unei platforme orizontale, care va fi ulterior amenajata ca parcare.
- In zona accesului in incinta se va amplasa la vedere un panou metalic cu dimensiunile de 0.70 x 1.00 m, pe care se vor inscriptiona: denumirea lucrarii si adresa, beneficiarul lucrarii, proiectantul, constructorul, numarul si data Autorizatiei de Construire, data inceperii si finalizarii lucrarilor.
- Se va organiza o platforma cu pietris in zona intrarii in incinta pentru a facilita accesul utilajelor grele si pentru evitarea formarii noroiului.
- Se vor amplasa containere sau baraci metalice cu destinatia de vestiar pentru muncitori si seful de santier. Aceste constructii provizorii vor fi prevazute cu sisteme de inchidere contra efractiilor.
- Se vor amplasa soproane din lemn, acoperite, pentru depozitarea materialelor de constructii si a uneltelor de lucru.
- Se va realiza deasemenea, o zona pentru utilaje, in interiorul incintei si tot cu caracter provizoriu.
- Se vor amplasa provizoriu, in interiorul incintei, intr-o zona ferita, toaleta ecologice. Prin grija beneficiarului si in conformitate cu avizele obtinute, se vor asigura racordurile provizorii la reseaua de energie electrica si de apa in interiorul incintei. Toate activitatile necesare executarii lucrarilor de constructii se vor desfasura in interiorul incintei.
