

## **Executie lucrari: Reabilitarea gradinitei cu program normal nr.2, str. Dobrogeanu Gherea, nr.28, mun. Roman, jud. Neamt**

I.D.: 41613103

Data publicarii 30.01.20 Coduri CPV 45214100-1

Pretul estimativ: 1.895.777,00 RON - 1.895.777,00 RON

Descriere: Reabilitarea gradinitei cu program normal nr.2: Consolidare pentru reabilitarea cladirii destinate gradinitei cu program normal Lucrari pregatitoare: debransare si dezafectare a instalatiilor; desfacerea tamplariilor (usi, ferestre),desfacerea pardoselilor; Decopertarea tencuielilor, identificarea avariilor structurale, injectari de fisuri cu mortar de injectie sau rasini epoxidice, tesere fisuri prin aplicare de scoabe metalice, aplicare de fasii de plasa sudata sau utilizarea locala de grile polimerice. Desfacerea invelitorii, a sarpantei si a planseului de lemn; Desfacerea zidariei la partea superioara a zidurilor, pe inaltimea centurii de beton armat propusa. Desfacerea placii suport a pardoselii --Consolidarea fundatiilor - Consolidarea suprastructurii -In procesul de consolidare si reabilitare a cladirii se impun si masuri de asigurare a unui confort termic adecvat prin: inlocuirea tamplariei degradate existente cu tamplarie din lemn de stejar stratificat cu geam termopan; termoizolarea planseului de peste parter cu vata minerala bazaltica de 20 cm grosime; termoizolarea planseului de peste beci si restul incaperilor cu polistiren extrudat de 10 cm grosime; inlocuire invelitoare degradata cu invelitoare tabla neagra faltuita - Reabilitarea instalatiilor de apa-canal, termice si electrice. -Utilitati. Gradinita nr. 2 a fost Casa gen. Iliescu si este inscrisa in Lista monumentelor istorice din judetul Neamt la pozitia 387 ; cod NT - II - B - 10662. Suprafata construita -Ac sol existenta = 295,00mp -Autila = 218,85mp -Ac beci = 47,25mp -Autila beci = 23,82mp Suprafata construita desfasurata -Ad existenta = 295,00mp (fara beci) -Adc existenta = 295,00mp + 47,25 (cu beci) = 342,25mp -Hstreasina = + 9,60 ÷ + 7,15 -Hcoama = + 6,05 Valoarea estimata cuprinde Lucrari C+M (incl. lucrari Organizare de santier), Utilaje si echipamente CT si Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor.