

Continuare lucrari "Refunctionalizare pentru invatamant ansamblu de cladiri situate in Cluj - Napoca, str. G. Baritiu nr. 4-6-8

I.D.: 91577714

Data publicarii	21.12.23	Coduri CPV	45262700
-----------------	----------	------------	----------

Descriere: În cursul execuției, prin dispozițiile de șantier de adaptare a soluțiilor propuse prin proiectare la starea reală a clădirii care s-a putut constata doar după decopertări și desfacerea unor elemente de construcție care mascau structura de rezistență, au rezultat lucrări care nu s-au încadrat în contractul de lucrări cu actele adiționale aferente.2.3.1) Descrierea funcțională a clădirii: La corpul A str. G. Baritiu nr 4-6 sunt amenajate 11 săli de cercetare cu 44 locuri, 3 săli de conferințe cu un total de 290 locuri; La corpul B str. G. Baritiu nr 8 sunt amenajate 32 săli de seminar, câte 5 pe nivel și două la etajul 7, cu un total de 780 locuri, precum și o sală multifuncțională.;2.3.2 lucrări rămase de executat la corpul din str G Baritiu nr. 4-6 Lucrările propuse sunt: A. Lucrări de construcții • Modificarea dimensiunilor ferestrelor de desfumare în concordanță cu prevederile normativului P118/1990 • Masti racord tamplarie și structura de beton corp A • Finisaje sala de conferința corp A • DS161a Mana curentă atic corp A • Completare perete între tamplarie și tavan: conf metalică și perete gk rez la foc dublu placat 10 cm vată cw100, glet, lavabil corp A • Lamele fatada din profile CW100 și plăci de fibrociment la montanți tamplarie Corp AB. Lucrări de instalații interioare: Modificări la instalația de ventilație și instalații termice, Completare Instalația de desfumare, Modificări la instalațiile de canalizare ape pluviale și condens, instalații mecanice, Instalații mecanice Corp A Trecker antifoc inst mecanice Corp ADS151a/NC43 Pluviale corp ADS153a/NC41 Modificare inst A.C. corp ADS154a Instalații gaze naturale corp ADS158a Inst. electrice, matrice incendiu corp ANC36/18.09.2022 pct.2,3,4 (hidranți uscați, oglinzi și bare GS corp ANC48/02.03.2023 Instalații mecanice corp ANC49/08.03.2023 Izolații tubulatură ventilație exterioare, corp ANCS Tubulatură bucatărie corp ANCS Presostate în centrale racire 4 corp Alchidere goluri ventilații pe terasă 2 corp A2.3.2) lucrări rămase de executat la corpul din str G Baritiu nr. 8 - sunt: C. Lucrări de construcții • Modificare la fațada nord cu renunțare la balconul deschis de la etajul 4 și păstrarea peretelui cortină în forma actuală, pentru a asigura un spațiu suplimentar în sala de seminar adiacentă și a crește siguranța în exploatare. • Lucrări de desfacere refaceri, bond, placaje, zidărie, tencuieli, decorat, glaf piatră Corp B • Masti racord tamplarie și structura de beton corp B • Modificări la balustrade scări și balcoane corp B • Curățare și vopsire confecție metalică balcoane corp B • Completare perete între tamplarie și tavan: conf metalică și perete gk rez la foc dublu placat 10 cm vată cw100, glet, lavabil corp B • Închidere goluri ventilații pe terasă 2 corp B (pereti betonyp, capac tablă+vată) • Perete int/ext rigips/betonyp et 7 (pe ds 111 este prins et 1-6) • Zugraveli subsol corp B • Spaleti uși 100+132=232buc*(2+1+2)*2fete=2320ml • Gresie balcoane corp B et 1-7D. Lucrări de instalații interioare: • Modificări la instalații sanitare Corp B • Modificări la instalații termice ventilații Corp B • Instalații mecanice Corp B • Trecker antifoc inst mecanice Corp B • DS153a/NC41 Modificare inst aer condiționat et. P,2,4,6 corp B • DS158a Inst. electrice, matrice incendiu corp B - • DS160a Desfumare case de scară - Corp B • Completări la hidranți uscați, oglinzi și bare grupuri sanitare corp B • NC48/02.03.2023 Instalații mecanice corp B • NC49/08.03.2023 Izolații tubulatură ventilație exterioare, corp B • NCS Presostate în centrale racire 2 corp B • Corpuri noi de iluminat et.7 corp B 29 buc.] Orice solicitare de clarificări trebuie transmisă în SEAP (<https://e-licitatie.ro/pub>). Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare în a 11 a zi înainte de termenul limită de depunere a ofertei