
Achizitie servicii de evaluare imobile - cladire

I.D.: 75139299

| | | | |
|-----------------|----------|------------|------------|
| Data publicarii | 07.11.22 | Coduri CPV | 79419000-4 |
|-----------------|----------|------------|------------|

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Pretul estimativ: | 1.000,00 RON - 1.000,00 RON |
|-------------------|-----------------------------|

Descriere: Incheierea unui contract de achizitie publica prestari avand ca obiect principal efectuarea evaluarii unei clădiri in vederea determinarii valorii de piata pentru o eventuala achizitionare a acesteia de la proprietar.Execuția contractului se va face în conformitate cu standardele Asociatiei Nationale a Evaluatorilor Autorizati din Romania (A.N.E.V.A.R.) si cu respectarea legislatiei romane in vigoare.Evaluarea va avea in vedere alegerea bazelor de evaluare pentru valori,a metodelor de evaluare, efectuarea calculelor aferente.In cadrul raportului de evaluare, evaluatorul va indica si justifica metodele de evaluare folosite pentru determinarea valorii juste a clădirii si va fundamenta alegerea acestor metode. In elaborarea raportului de evaluare, evaluatorul va alege metoda cea mai potrivita pentru specificul activitatii beneficiarului.Raportul de evaluare va fi elaborat in conformitate cu prevederile Standardelor International de Evaluare (A.N.E.V.A.R.) in vigoare la data intocmirii raportului de evaluare.Evaluatorul isi va asuma raspunderea privind stabilirea valorii de piata a clădirii.Prestatorul este pe deplin responsabil pentru corectitudinea întocmirii raportului de evaluare și este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe durata prestării serviciilor.Prestatorul este răspunzător față de autoritatea contractantă pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute prin prezenta achiziție.
