

Contract achiziție publică - Lucrări de reparații curente ale cabinetelor medicale situate la parterul clădirii C1 - sediul Spitalului Clinic de Pneumoftiziologie Iași, str. Dr. Iosif Cihac nr. 30, Iași"

I.D.: 58660357

Data publicării	08.07.21	Coduri CPV	45453000-7
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 233.411,90 RON - 233.411,90 RON

Descriere: Descrierea lucrărilor și materialelor: - lucrările vor demara cu demontarea: tâmplăriei din lemn (uși și ferestre), obiectelor sanitare, instalației sanitare, termice și electrice, pereților și tavanelor false din gips-carton și desfacerea pardoselilor din covor pvc sau gresie, placajelor din faianță de la pereți, a tencuielilor afectate de infiltrații, mușegai sau cu pete de săruri. Obiectele sanitare, lampile de iluminat și alte elemente care sunt în stare de funcționare se vor preda achizitorului cu proces verbal; - reparația tencuielilor pe zonele afectate se va face pe toată grosimea de cca. 2.5 cm până la zidărie/beton armat; sub zonele unde s-a desfăcut placajul din faianță, tencuiala se va reface superficial, pregătindu-se planeitatea suportului pentru viitoarea placare cu faianță; - pe suprafețele ce urmează a fi zugrăvite se vor aplica 2 straturi de glet (de încărcare și finisaj), la muchii se vor monta colțare metalice; - înainte de aplicarea zugrăvelii, în 2 straturi, cu vopsea lavabilă albă, suprafețele se vor trata cu amorsă specifică tipului de vopsea lavabilă folosită; se va utiliza vopsea lavabilă rezistentă la umezeală și mușegai; - pardoselile se vor executa din gresie ceramică porțelanată de trafic intens cu rost maxim de 1mm între plăci; culoarea va fi crem, nuanța o va alege achizitorul pe baza mostrelor prezentate de prestator, inclusiv a chitului de rost; se preferă ca plăcile să fie rectificate, cu muchii vii; în camera de duș pentru pacienți, sub gresie se va realiza un strat hidroizolant; - placajul pereților se va face cu faianță albă cu dimensiuni minime de 20x30cm, montate cu rosturi de maxim 1 mm grosime; chitul de rost va avea culoarea albă; înainte de punerea în operă se vor prezenta mostre achizitorului; - la muchiile orizontale dintre gresie și faianță se va monta o plintă din pvc, albă, cu garnituri de racordare la pardoseală și perete; lățimea acesteia va fi de minim 50mm; prinderea se va face cu adeziv special rezistent la apă; - ferestrele se vor executa din tâmplărie de aluminiu, culoare albă, cu barieră termică, izolate termic, cu 2 foi de sticlă (float+low-e), vor avea deschidere oscilo-batantă, mâner cu încuietore, feronerie și balamale rezistente la un număr ridicat de cicluri închidere-deschidere; la exterior vor avea prevăzute plasă împotriva insectelor pe ramă mobilă din aluminiu (cu balamale și clipsuri de închidere); la exterior se va monta un pervaz din tablă de aluminiu, de grosime de minim 1mm și culoare albă; înainte de punerea în operă se vor prezenta mostre achizitorului; - ușile interioare se vor executa din tâmplărie de aluminiu, culoare albă, opace cu panel; feronerie și balamale rezistente la un număr ridicat de cicluri închidere-deschidere; broască cu cilindru de siguranță; înainte de punerea în operă se vor prezenta mostre achizitorului; - se vor monta țevi pentru apă rece, caldă și încălzire, din țeavă de PPR dn 32mm și 20mm, pozarea se va face rectilinie și montajul prin intermediul unor cleme suport duble sau simple, după caz; toate trecerile prin planșee se vor face printr-o țeavă de protecție cu diametru adecvat; fiecare coloană dn32mm va avea montat, în zona de conectare cu cea existentă, robinet de trecere; - se va monta instalația de canalizare interioară pentru ape uzate menajere și pluviale, iar pentru pozare se vor folosi coliere din inox cu garnitură și șurub; în zona de trecere a țevilor de canalizare a apelor uzate, de lângă vasul de wc sau duș, prin planșee se vor realiza peste pardoseală, casete închise din gresie cu înălțimea de cca. 20-25cm înălțime (30x30xh20-25cm), cu rol de protecție împotriva infiltrațiilor de apă; - fiecare obiect sanitar va avea prevăzut câte 1 robinet (la rezervor WC) sau 2 robinete (la lavoar, baterie duș) de trecere pentru apă din alamă cromată, cu sferă și mâner fluture; - compartimentarea camerei de duș pentru pacienți se va face cu pereți (înălțime de 2,10m) din HPL 12mm, rezistenți la impact, umiditate, mușegai și abraziune, cu 2 fete decorative,

culoare crem RAL 1013 și elemente de conexiune din inox satinat, bateria de duș se va monta pe perete, scurgerea se va realiza prin sifon de pardoseală; înainte de punerea în operă se vor prezenta mostre achizitorului; - vasele de wc vor fi ceramice, cu evacuare laterală, montate pe pardoseală prin intermediul șuruburilor cu diblu și etanșare cu silicon; racord de scurgere flexibil racordat la coloana de scurgere; rezervorul de apă va fi montat la semi-înălțime și va avea dublă comandă; înainte de punerea în operă se vor prezenta mostre achizitorului; - lavoarele vor fi ceramice (50x60cm) și vor fi montate pe piedestal ceramic; se va realiza prinderea de perete prin intermediul șuruburilor cu diblu; se va etanșa cu silicon intersecția cu peretele; înainte de punerea în operă se vor prezenta mostre achizitorului; - oglindă simplă 5x450x600mm cu 4 puncte de prindere de perete; etajeră ceramică, albă, montată sub oglindă; înainte de punerea în operă se vor prezenta mostre achizitorului; - suport hârtie igienică, cromat cu clapetă; înainte de punerea în operă se vor prezenta mostre achizitorului; - dozator de săpun lichid, inox; înainte de punerea în operă se vor prezenta mostre achizitorului; - dispenser din inox pentru prosoape de hartie tip Z cu montare pe perete; înainte de punerea în operă se vor prezenta mostre achizitorului; - se va monta mână curentă din aluminiu eloxat, design albastru denim, 80mm lățime; protecție la colțurile pereților, h=1500mm, model rotund ranforsat cu aluminiu și acoperit cu PVC antibacterian, culoare albastru denim și protecție pentru pereți, din PVC antibacterian, l=200mm, culoare albastru denim; - se va înlocui covorul PVC existent cu unul de tip PVC, eterogen, antistatic, antibacterian, ignifug, pentru trafic intens, inclusiv cordon de sudură. Montajul se va realiza pe șapa existentă curățată în prealabil de adezivul vechi; - se vor monta radiatoare din otel sau aluminiu 33, 600x900mm; înainte de punerea în operă se vor prezenta mostre achizitorului; - se vor monta corpuri de iluminat cu tub led (2x9W și 2x18W), rezistente la praf și jeturi de apă, protecție IP65, lumină albă, cu capac de protecție clar; corpurile de iluminat din cabinetele medicale și holuri vor fi dotate cu chituri de urgență pentru iluminatul de securitate pentru continuarea lucrului și circulație; înainte de punerea în operă se vor prezenta mostre achizitorului; - se vor monta cabluri electrice 3x1.5mmp și 3x2.5mmp, în paturi de cablu din pvc, aparente; întrerupătoarele și prizele vor fi cu montare PT/ST și vor fi rezistente la praf și umezeală IP44. Executantul va acorda garanție de minim 5 ani, pentru materialele și lucrările de reparații executate și care fac obiectul contractului (se va anexa o declarație în acest sens). Modalități de plată: Prestatorul va întocmi și înainta spre verificare și aprobare situații de lucrări / plată către beneficiar la intervale de maxim 30 de zile, care ulterior, vor fi verificate de achizitor la intervale de minim 15 de zile de la primirea / înregistrarea acestora. Plata lucrărilor executate se va face în maxim 60 de zile de la emiterea facturii de către executant și admiterea situației de lucrări. Listele de cantități sunt folosite pentru a calcula Pretul Contractului. Contractantul este plătit pentru cantitatea de lucrări real executate, la tariful din Lista de Cantități pentru fiecare articol. Nu se acorda avans. Durata de execuție a lucrărilor de reparații curente este de 3 luni calendaristice din momentul emiterii ordinului de începere a lucrărilor de către achizitor și după predarea amplasamentului către prestator, dar data de finalizare nu va depăși ziua de 30.11.2021.
