

## **Elaborare expertiză tehnică, audit energetic și Documentație de Avizare Lucrări de Intervenții(DALI) pentru obiectivul de investiții: "Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor publice-Piața Centrală, nr. 6, municipiului Bistrița"**

I.D.: 62773552

Documente participare:

- CAIET DE SARCINI-signed.pdf
- Tema de proiectare-signed.pdf
- Certificat de Urbanism si Reglementari specifice-signed.pdf
- Documente model -FORMULARE.doc
- MODEL de Contract de servicii.doc
- FisaDate\_DF1129869.pdf
- DUAE\_CERERE\_144418.xml

Data publicarii	08.11.21	Coduri CPV	71241000-9
Termenul limita pentru depunere:	25.11.21	Pretul estimativ:	137.257,33 RON - 137.257,33 RON

Descriere: Obiectul prezentei achiziții constă în elaborarea Expertizei Tehnice, realizarea Auditului Energetic, realizarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții(DALI) pentru îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor publice-Piața Centrală, nr. 6, municipiul Bistrița(etapa I) și realizarea actualizării DALI precum și adaptarea documentației de avizare a DALI(etapa II) în decurs de 24 luni de la ordinul de începere de prestare a serviciilor. Clădirea pentru care se dorește creșterea eficienței energetice se află în centrul Municipiului Bistrița, str. Piața Centrală, nr. 6, în ea se află sediul central al Primăriei Municipiului Bistrița și este situată în zona de rezervație istorică și de arhitectură a municipiului Bistrița și face parte dintr-un șir de imobile care ocupă un parcelar medieval de mare interes pentru arhitectura centrului istoric al orașului. Clădirea nu este înregistrată în lista monumentelor istorice din 2015 ca monument istoric, dar este situată în interiorul ansamblului urban fortificat al Municipiului Bistrița. Datorită vârstei și a degradării în timp pe elemente de construcții, clădirea prezintă probleme structurale. Intervențiile propuse trebuie să asigure punerea în siguranță a structurii imobilului(posibile intervenții structurale - fundații, pereți, acoperiș, etc), eficientizarea energetică a clădirii (revizuirea instalațiilor electrice, termice și sanitare, realizarea unui sistem de ventilare și climatizare, inclusiv sistem de răcire pasivă, implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie, reabilitarea tâmplăriilor interioare și exterioare, soluții tehnice pentru eliminarea umidității și a igrasiei din pereți, utilizarea corpurilor de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață), compartimentarea și echiparea clădirii cu instalațiile necesare (proponeri funcționale și de adaptare la cerințele actuale-cerințe IT, supraveghere video, instalații de avertizare la incendii, acces persoane cu dizabilități, ) și prevederea unor finisaje adecvate (restaurări, reparații, înlocuiri de finisaje interioare și exterioare Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări de către operatorii economici, înainte de data limită de depunere a ofertelor: 6 zile. Autoritatea contractantă va răspunde la toate solicitările de clarificări și/sau informații suplimentare primite de la operatorii economici, în legătură cu documentația de atribuire, cu 3 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.