

Servicii de proiectare tehnică, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru proiectul "Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din strada Gării bl.13, bl.14, bl.15, bl.16, bl.17, bl.18, bl.19, bl.20, bl.21 - Asociația 45, Municipiul Tulcea" cod SMIS 130428

I.D.: 63360623

Data publicarii 23.11.21 Coduri CPV 45000000-7

Pretul estimativ: 16.925.270,43 RON - 16.925.270,43 RON

Descriere: Obiectul prezentului contract este achiziția serviciilor de proiectare tehnică, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru proiectul "Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din strada Gării bl. 13, bl. 14, bl. 15, bl. 16, bl. 17, bl. 18, bl. 19, bl. 20, bl. 21 - Asociația 45, Municipiul Tulcea", Cod SMIS 130428, POR/2019/3/3.1/A/ITI/2, respectiv: a)elaborarea documentațiilor tehnice pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații;b)elaborarea Proiectului Tehnic și a detaliilor de execuție și a proiectului pentru organizarea execuției lucrărilor;c)elaborarea documentației pentru obținerea Autorizației de Construire;d)asistență tehnică din partea proiectantului;e)execuția lucrărilor.Etapa I: elaborarea proiectului tehnic, a caietelor de sarcini pentru execuția lucrărilor, detalii de execuție, proiectul pentru autorizația de construire aferente obiectivului de investiții conform cerințelor cuprinse în Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Anexa nr. 10.Etapa II: execuția lucrărilor; asigurarea asistenței tehnice pe perioada de execuție a lucrărilor de construcție. Livrabile aferente serviciilor și raportări:-Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor: 2 (două) exemplare originale (semnate și ștampilate) pentru aviz, acord, autorizație;-Proiectul pentru organizarea execuției lucrărilor (POE): 5 (cinci) exemplare originale (semnate și ștampilate)și 1 (un) exemplar pe support electronic, scanat color pentru evidențierea semnăturilor și ștampilelor (cu toate componentele menționate în H.G. nr. 907/2016);-Proiectul tehnic de execuție (PTE): 5 (cinci) exemplare originale (semnate și ștampilate) și 1 (un) exemplar pe suport electronic, scanat color pentru evidențierea semnăturilor și ștampilelor (cu toate componentele menționate în H.G. nr. 907/2016);-Proiectul tehnic pentru autorizarea construcției (PAC): 2 (două) exemplare originale (semnate și ștampilate)și 1 (un) exemplar pe support electronic, scanat color pentru evidențierea semnăturilor și ștampilelor (cu toate componentele menționate în H.G. nr. 907/2016);-Devizul general însoțit de partea economică confidențială a lucrărilor: 1 (un) exemplar original (semnat și ștampilat) și 1 (un) exemplar pe support electronic, scanat color pentru evidențierea semnăturilor și ștampilelor(cu toate componentele menționate în H.G. nr. 907/2016);-Rapoarte de activitate (lunare) emise prin prestarea serviciilor de asistență tehnică pe perioada execuției lucrărilor(însoțite de toate documentele justificative pentru fiecare fază de execuție a lucrărilor);-- Execuție lucrări pentru proiectul "Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din strada Gării bl. 13, bl. 14, bl. 15, bl. 16, bl. 17, bl. 18, bl. 19, bl. 20, bl. 21 - Asociația 45, Municipiul Tulcea", Cod SMIS 130428, POR/2019/3/3.1/A/ITI/2 Valoarea estimată a contractului este de 16.925.270,43 lei fără TVA, din care- serviciile de proiectare tehnică și asistență din partea proiectantului = 787.966,88 lei fără TVA;- lucrări aferente obiectivului de investiții = 14.229.032,82 lei fără TVA, din care:1.123.508,80 lei fără TVA – Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială;2. 13.092.229,77 lei fără TVA – Lucrări de construcții și instalații; 3. 1.013.294,25 lei fără TVA – Construcții, instalații și dotări aferente măsurilor conexe.- organizarea de șantier – 538.181,46 lei fără TVA;- dotări (utilaje, echipamente cu și fără montaj) – 1.370.089,27 lei fără TVA.Durata totală a contractului este de 75 luni, din care:a) Durata aferentă Etapei I (serviciile de proiectare tehnică): 3 luni reprezentând perioada

pentru elaborarea documentațiilor tehnice pentru obținerea avizelor/acordurilor necesare în vederea autorizării lucrărilor, elaborarea proiectului tehnic, a caietelor de sarcini pe specialități, detaliilor de execuție, proiectul pentru autorizația de construire, proiectul pentru organizarea execuției lucrărilor, aferente obiectivului de investiții, verificarea documentațiilor de către autoritatea contractantă;b) Durata aferentă Etapei a II-a: 72 luni din care:b1) 12 luni - durata de executare a lucrărilor (stabilită conform ofertei desemnate câștigătoare) și durata serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor.b2) minim 60 luni - perioada de garanție acordată lucrărilor.(1) Din durata totală a contractului, durata de prestare a serviciilor și de execuție a lucrărilor este de maxim 15 luni, după cum urmează:a) maxim 3 luni perioada serviciilor de proiectare;b) maxim 12 luni durata de executare a lucrărilor și asistență tehnică din partea proiectantului, ce începe să curgă de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.Potrivit Caietului de sarcini aferent achiziției - Cap. 3.2. Informații despre beneficiile anticipate de către Autoritatea Contractantă, lit. d) Durata contractului, verificarea tehnică de calitate a proiectului se realizează de către prestatori contractați de către Autoritatea Contractantă și se va realiza în cea de a treia lună din cadrul etapei I de realizare a serviciilor de proiectare tehnică, elaboratorul proiectului tehnic având obligația de a preda Autorității Contractante proiectul tehnic cu viza verificatorilor tehnici atestați pe specialități/experti tehnici desemnați de către Autoritatea Contractantă. (2) Din durata totală a contractului, perioada de garanție acordată lucrărilor este de minim 60 luni și începe să curgă de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. La sfârșitul acestei perioade se va semna procesul verbal de recepție finală.Având în vedere necesitatea corelării duratei contractului de achiziție publică cu durata contractului de finanțare (durata de implementare a proiectului care este în prezent până la data de 30.04.2022) Autoritatea Contractantă va îndeplini demersurile pentru prelungirea perioadei de implementare a proiectului.
