

Executie lucrari pentru proiectul: "REABILITARE TERMICA SI EFICIENTIZARE ENERGETICA CLADIRE CAMIN CULTURAL DIN SAT HODISU, COM. POIENI, JUD. CLUJ "

I.D.: 100179810

Data publicarii	18.07.24	Coduri CPV	45453000-7
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 965.138,63 RON - 965.138,63 RON

Descriere: Amplasamentul este situat în județul Cluj, comuna Poieni, localitatea Hodișu, nr.176A. Terenul pe care este amplasat imobilul ce face obiectul acestui proiect, se află în intravilanul localității Poieni, județul Cluj. Suprafața terenului este de 926,00 mp și este relativ plat. Conformăția terenului este fără accidente, neexistând riscuri privind producerea unor fenomene de alunecare de tip curgere plastică sau alunecări active. Conform CF 54572 Poieni, terenul se află în proprietatea comunei Poieni și se află în intravilan. Accesul se realizează din drumul local. Pe teren există o construcție C1-Construcții administrative și social-culturale, cu destinația de camin cultural, C2 constructii anexa, cu destinatia de lemnie si C3 constructii anexa cu destinatia de WC. Prin prezentul proiect se propune reabilitarea termică și eficientizarea energetică a clădirii caminului cultural din din sat Hodișu, comuna Poieni, județul Cluj. În vederea creșterii eficienței energetice a clădirii sediului Primăriei se propun următoarele măsuri: o Izolarea termică a pereților exteriori cu un strat de vată minerală bazaltică hidrofobizată de 15 cm grosime (clasa de reacție la foc A1, conductivitate termică de 0,034 W/mK), inclusiv protecția acestuia și aplicarea tencuielii exterioare decorative; o Sporirea rezistenței termice a plăcii pe sol prin fixarea unui strat termoizolant realizat din plăci de polistiren expandat ignifugat (EPS 80 culoare albă, conductivitate termică de maxim 0,040 W/mK) de 10 cm grosime; o Sporirea rezistenței termice a planșeului acoperiș prin aplicarea unui strat de 25 cm vată minerală de sticlă (clasa de reacție la foc A1, conductivitate termică de 0,046 W/mK); o Construirea unei instalații de încălzire centralizată, cu o centrală nouă pe lemne amplasată în interiorul clădirii și ventiloconvectoare; o Construirea instalațiilor sanitare și asigurarea apei calde cu un boiler electric; o Îmbunătățirea calității aerului interior prin implementarea unui sistem descentralizat de ventilare cu recuperare de căldură cu unități montate în fante creat în pereții perimetrali în fiecare încăpere (putere 550 W); o Prevederea integrală de corpuri de iluminat economice cu leduri cu activare/dezactivare cu senzori de lumină și prezență; o Introducerea în sistemul existent a unei surse alternative de producere a căldurii și energiei electrice cu ajutorul energiilor regenerabile, respectiv pompe de căldură aer-apă; o Introducerea în sistemul existent a unei surse alternative de producere a energiei electrice cu ajutorul energiilor regenerabile, respectiv panouri fotovoltaice; În faza de execuție se va avea în vedere respectarea principiului menționat în ghidul de finanțare DO NO SIGNIFICANT HARM (DNSH). Autoritatea contractantă va răspunde la solicitările de clarificări înainte cu 6 zile de data limita de depunere a ofertelor. Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 10