

## **Proiectare si executie lucrari pentru obiectivul de investitie: "Reabilitare, modernizare, extindere si dotare cladire, in vederea infiintarii unui centru social multifunctional integrat pentru persoane varstnice, comuna Munteni, judetul Galati "**

I.D.: 36963928

Documente participare:

- 7-SCN1047224.zip

---

Data publicarii	03.07.19	Coduri CPV	45210000-2
Termenul limita pentru depunere:	26.07.19	Pretul estimativ:	1.459.617,58 RON - 1.459.617,58 RON

---

Descriere: Contractul ce urmeaza a fi atribuit prin prezenta procedura de atribuire presupune servicii de proiectare (fazele: proiect tehnic, detalii de executie, asistentă tehnică din partea proiectantului) și executie lucrări pentru obiectivul de investitie: "Reabilitare, modernizare, extindere si dotare cladire, in vederea infiintarii unui centru social multifunctional integrat pentru persoane varstnice, comuna Munteni, judetul Galati ". Obiectul contractului cuprinde: 1. Servicii de proiectare: fazele: proiect tehnic, detalii de executie, asistentă tehnică din partea proiectantului. Documentatia se va elabora avand la baza DALI-ul aprobat si in conformitate cu prevederile HG 907/2016, legea 10/1995, legea nr. 50/1991, contractul de finantare nr. 3297/11.10.2018 semnat intre UAT Comuna Munteni si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice si Standardele nationale si reglementarile tehnice in domeniu. 2. Executie lucrari: Se propune reabilitarea, modernizarea si extinderea unei cladiri situate in sat Tiganesti, Str. Gradinitei, nr. 2, comuna Munteni in vederea infiintarii unui centru social multifunctional. In prezent, cladirea este dezafectata, ea functionand in trecut ca gradinita. Regimul de inaltime este parter iar suprafata construita este de 217 mp. Starea tehnică actuală a corpului de clădire în care se dorește înființarea centrului social multifuncțional integrat este necorespunzătoare din punctul de vedere al asigurării cerințelor esențiale de calitate în construcții. Corpul de clădire prezintă degradări în timp, atât a finisajelor, cât și a elementelor de structură. În aproape toți pereții există fisuri extinse, inclusiv în buiandrugi și parapeteți. Fisurile se extind și în placa de pardoseală și în tavan. Fundațiile sunt degradate, prezintă fisuri și este vizibilă igrasia. Acoperișul este degradat și se infiltrează apa din precipitații. Clădirea nu este racordata la utilitati, iar instalatiile electrice, sanitare si termice nu exista. Finisajele interioare și exterioare necesită lucrări de modernizare, de reabilitare sau înlocuire. Eficiența energetică a clădirii existente este sub limitele acceptabile, cu implicații semnificative asupra confortului termic și asupra consumului de energie, impunându-se reabilitarea termică. Operatorii economici interesati au dreptul de a solicita clarificari/informatii suplimentare la documentatia de atribuire pana in a 10-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare in a 6-a zi înainte de data limita de depunere a ofertei.