

Servicii de proiectare (elaborare studii de teren, obținere avize, PAC, DTOE, DTAD, DDE), execuție lucrări și servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții "Desființare Corp C3, Construirea a 30 de unități locative destinate tinerilor marginalizați din Municipiul Câmpia Turzii", cod proiect C10-I2-31

I.D.: 93176202

Data publicarii 12.02.24 Coduri CPV 45211340-4

Pretul estimativ: 12.071.198,81 RON - 12.071.198,81 RON

Descriere: Serviciile și lucrările ce fac obiectul prezentei proceduri de achiziție constituie elementul central al proiectului "Construirea a 30 de unități locative destinate tinerilor marginalizați din Municipiul Câmpia Turzii, pe Strada Laminoriștilor, Nr. 145", cod proiect C10-I2-31, pentru care UAT Municipiul Câmpia Turzii a obținut o finanțare nerambursabilă prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul Local, Investițiile I2 - Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ și I3 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde- puncte de reîncărcare vehicule electrice, în baza Contractului de Finanțare nr. 138028/07.12.2022. Pentru implementarea în bune condiții, și în conformitate cu cerințele Finanțatorului, UAT Municipiul Câmpia Turzii trebuie să contracteze servicii de proiectare (elaborare studii de teren, obținere avize, PAC, DTOE, DTAC, DDE), execuție lucrări și servicii de asistență tehnică din partea proiectantului, pentru atingerea obiectivelor, rezultatelor și indicatorilor asumați prin contractul de finanțare Obiectivul general al acestui proiect îl reprezintă construirea a 30 de unități locative destinate tinerilor marginalizați din Municipiul Câmpia Turzii, pe strada Laminoriștilor, nr. 145, care vor contribui la creșterea calității vieții populației din Câmpia Turzii printr-o abordare integrată a direcțiilor de dezvoltare ale municipiului. Dezvoltarea durabilă și creșterea standardelor de viață în cadrul Municipiului Câmpia Turzii este dependentă de asigurarea unor condiții decente de locuit, aceasta fiind o condiție esențială pentru o creștere inteligentă, durabilă și favorabilă incluziunii. Locuirea și calitatea locuirii pentru tineri reprezintă o componentă importantă pentru calitatea vieții tinerilor. Importanța unei locuințe determină șansele de participare la educație, șansele de inserție pe piața muncii prin ocuparea forței de muncă, dar mai ales reprezintă o condiție necesară pentru ca un tânăr să nu se afle în situația de risc de sărăcire sau excludere socială. În același timp, un factor care determină calitatea vieții este dat aspectul financiar, de specificul unei locuințe supraaglomerate (o locuință ce cuprinde multe persoane), respectiv de rata persoanelor împovărate cu costul locuirii în funcție de nivelul sărăciei. În ceea ce privește ponderea tinerilor (18-34 de ani) care locuiesc cu părinții în România, mai mult de jumătate se află în această situație (56,8% în anul 2018). Indicatorii pe baza cărora stadiul de realizare a contractului sunt: construirea de locuințe nZEB plus (proiect tip) - 30 unități locative și 10 stații (20 de puncte) de reîncărcare mașini electrice. În estimarea valorii contractului s-au avut în vedere următoarele: -Servicii de proiectare și asistență tehnică: 362.135,96 lei fără TVA elaborare studii de teren, obținere avize, PAC, DTOE, DTAD, DDE: 241.423,97 lei, fără TVA; Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție: 12.000,00 lei, fără TVA; Asistență tehnică din partea proiectantului: 108.711,99 lei, fără TVA -Lucrări de construcții, și furnizare și montaj stații de reîncărcare: 11.709.062,85 lei, fără TVA, din care: lucrări de construcții: 10.478.387,85 stații de reîncărcare: 1.230.675,00 Valoarea totală estimată este de 12.071.198,81, fără TVA.