

---

## **Execuție lucrări pentru obiectivul de investiție "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN ȘCOALA PRIMARĂ BURSUC DEAL, LOCAȚIA ȘCOLII GIMNAZIALE HECI, COMUNA LESPEZI, JUDEȚUL IAȘI"**

I.D.: 88421655

Documente participare:

- 03.Caiet de sarcini - se.pdf
- 04.Formulare - se.docx
- 05. Model de contract - se.docx
- 07.Liste de cantitati.pdf
- PTH Partea scrisa.rar
- 08. Volum parte desenata part1.rar
- 08. Volum parte desenata part2.rar
- 08. Parte desenata Instalatii termice part3.rar
- 08. Parte desenata rezistenta.part1.rar
- 08. Parte desenata rezistenta.part2.rar
- FisaDate\_DF1194342.pdf
- DUAE\_CERERE\_243901.xml

---

Data publicarii	24.10.23	Coduri CPV	45214200-2 45232460-4 45310000-3
-----------------	----------	------------	----------------------------------

---

Termenul limita pentru depunere:	10.11.23	Pretul estimativ:	3.114.273,71 RON - 3.114.273,71 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

---

---

Descriere: Obiectul contractului este Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiție "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN ȘCOALA PRIMARĂ BURSUC DEAL, LOCAȚIA ȘCOLII GIMNAZIALE HECI, COMUNA LESPEZI, JUDEȚUL IAȘI" Caracteristicile tehnice ale obiectivului de investiție - CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN ȘCOALA PRIMARĂ BURSUC DEAL, LOCAȚIA ȘCOLII GIMNAZIALE HECI, COMUNA LESPEZI, JUDEȚUL IAȘI, sunt următoarele: Indicatori fizici existenți: S. teren NC 65028 = 3.2'51,00 mp Se = Sd clădire C1 = 471,00 mp Se = Sd clădire C2 = 43,00 mp Se = Sd clădire C2 = 25,00 mp Se total existent = 539,00 mp Sd total existent = 539,00 mp S. alei pietonale= 130,00 mp S. spatii verzi = 2.582,00 mp POT: 16,58 % CUT: 0,17 Indicatori fizici propuși: S teren = 3.251,00 mp (acte) Se C1 = Sd C1 = 471,00 mp Se totală propusă= 471,00 mp, Sd totală propusă = 471,00 mp Suprafață spatii verzi = 2.440,00 mp Suprafață alei pietonale = 190,00 mp Suprafață alei auto= 150,00 mp P.O.T. propus= 14,48 % C.U.T. propus= 0,14. Nr. de persoane C1 - permanent= 75 de persoane Lucrările de intervenție propuse vizează în principal consolidarea structurală a corpului de clădire analizat astfel încât acesta să fie încadrat ulterior în clasa de risc seismic Rs IV (răspunsul seismic așteptat este similar celui obținut la construcțiile proiectate pe baza prescripțiilor în vigoare), remedierea defectelor și degradărilor din elementele structurale și nestructurate, măsuri de creștere a eficienței termice, înlocuirea sau modernizarea instalațiilor de încălzire, preparare a apei calde consum, iluminat, ventilare, climatizare, etc. Pe de altă parte, în coroborare cu tema de proiectare, este necesară dotarea clădirii cu iluminat. Regimul de înălțime și volumetria clădirii vor fi păstrate. Ca urmare a propunerii din auditul energetic de termoizolare a pereților exteriori cu termoizolație de 10 cm grosime polistiren expandat, s-au studiat posibilitățile de protejare și finisare a acestui strat de termoizolație. Astfel s-a optat pentru tencuiala pereților la exterior cu tencuială decorativă. Amploarea lucrărilor de consolidare propuse prin expertiza tehnică plus deficiențele identificate în expertiza tehnică și auditul energetic au drept consecință directă necesitatea desfacerii și refacerii tuturor finisajelor interioare și exterioare și a straturilor suport (șape, tencuieli). Din punct de vedere funcțional se dorește păstrarea funcțiunilor curente, fiind făcute intervenții punctuale pentru spațiile afectate de consolidările propuse. Propunerea a două grupuri sanitare, împărțite pe sexe și un grup sanitar pentru persoanele cu dizabilități sau personal. Corpul de clădire C1 va fi încadrat în clasa II de importanță, categoria de importanță este C - importanță deosebită și grad de rezistență la foc II, risc mic de incendiu. Note: \*) Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 12 zile. Autoritatea contractantă va răspunde solicitărilor de clarificări înainte cu 6 zile de data limita de depunere a ofertelor" \*\*) Durata contractului este de maxim 9 de luni. Lucrările vor fi executate sub clauza suspensivă în funcție de fondurile alocate/obținute de către Autoritatea Contractantă pentru finanțarea investiției. \*\*\*) Nu există limitări între capitole sau subcapitole de cheltuieli, ofertanții având dreptul cât și obligația de a prevedea toate costurile rezultate din listele de cantități și din oferta sa. Pentru capitolul 5.1 fiecare ofertant are libertatea de a propune propriile costuri în funcție de organizarea proprie și cerințele Documentației de atribuire. \*\*\*\*) Se permite ofertanților să utilizeze propriile distanțe de transport pentru resursele materiale de la furnizori la locul lucrării. În cadrul propunerii tehnice ofertanții trebuie să indice principalii furnizori precum și distanța de transport de la aceștia.

---