

## **Consultanță, dirigenție de șantier și supraveghere lucrări pentru obiectul de investiție imobiliară cod obiectiv 2020.C/I.2765 Tuzla - „AMENAJARE INFRASTRUCTURĂ ÎN CAZARMA 2765 TUZLA”**

I.D.: 97116445

Data publicării	13.05.24	Coduri CPV	71247000
-----------------	----------	------------	----------

Descriere: Durata contractului este de 54 de luni perioadă în cadrul căreia prestatorul se obligă să efectueze serviciile prevăzute în contract, după cum urmează:-18 luni, interval care include perioada de la data menționată în Ordinului de începere a prestării serviciilor de consultanță, dirigenție de șantier și supraveghere lucrări până la realizarea recepției la terminarea lucrărilor. -36 luni, interval care include supervizarea pentru perioada de garanție a lucrărilor (durata perioadei de garanție, de la data semnării Procesului Verbal de Recepție la terminarea lucrării până la Recepția Finală). Prin acest contract se va achiziționa:- întocmirea programului de realizare a investiției;- organizarea, coordonarea și controlul realizării programului;- organizarea și controlul activității de dirigenție de șantier;- efectuarea serviciului de dirigenție de șantier, conform prevederilor legale în vigoare;- verificarea asigurării resurselor financiare necesare, conform programului de realizare a investiției și a contractelor încheiate;- verificarea respectării clauzelor contractuale încheiate cu antreprenori și furnizori;- gestiunea contractelor încheiate pentru realizarea obiectivului;- organizarea și asigurarea desfășurării recepției la terminarea lucrărilor conform prevederilor legale;- întocmirea cărții tehnice a construcției conform prevederilor legale;- organizarea și efectuarea urmăririi comportării în timp a investiției pe perioada de garanție, conform prevederilor legale;- organizarea și asigurarea desfășurării recepției finale. Valoarea estimată a serviciilor de consultanță, dirigenție de șantier și supraveghere lucrări, pentru lucrările ce vor fi executate este de 624.104,25 lei fără T.V.A., astfel:-Consolidare - 25.201,61 lei fără T.V.A., respectiv 29.989,92 lei cu T.V.A.; -Investiții - 598.902,64 lei fără T.V.A., respectiv 712.694,14 lei cu T.V.A.; cu o valoare totală de 624.104,25 lei fără T.V.A., respectiv 742.684,06 lei cu T.V.A., având ca bază valorile capitolului 3.8.2 - Dirigenție de șantier din Devizul General pentru poziția de plan 2020 - C/I - 2765 Tuzla. Astfel, prețul contractului de consultanță, dirigenție de șantier și supraveghere lucrări se va majora cu procentul dintre valoarea contractului de servicii care va rezulta ca urmare a derulării prezentei proceduri și valoarea contractului de lucrări, aplicat la valoarea lucrărilor suplimentare. Modificarea se va face printr-un act adițional. Clarificările se pot solicita cu 18 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă va comunica tuturor operatorilor economici răspunsurile la întrebările de clarificare primite - însoțite de întrebările aferente - luând măsuri pentru a nu dezvălui identitatea celui care a solicitat clarificările respective, prin publicarea acestora pe site-ul [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro) - SEAP - în cadrul anunțului de participare aferent prezentei proceduri în secțiunea „Documentații și clarificări”. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare în a 11-a zi înainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor.