

Servicii realizare a proiectului tehnic si detalii de executie + asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor pentru proiectul "Reabilitarea/ modernizarea/ dotarea unităților de învățământ profesional și tehnic (licee tehnologice și școli profesionale) din municipiul Hunedoara - Colegiul Tehnic "Matei Corvin", corp școală 5 + atelier 2 practică"

I.D.: 58926395

Data publicarii 16.07.21 Coduri CPV 71322000-1

Pretul estimativ: 173.000,00 RON - 173.000,00 RON

Descriere: Contractul vizeaza achizitia serviciilor de proiectare (elaborare proiectului tehnic si a detaliilor de executie, elaborarea documentatiilor tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor in scopul eliberarii autorizatiei de construire conform certificat de urbanism, elaborare documentatie in vederea obtinerii Autorizatiei de construire) si asistența tehnică din partea proiectantului pe toata perioada derularii proiectului "Reabilitarea/ modernizarea/ dotarea unităților de învățământ profesional și tehnic (licee tehnologice și școli profesionale) din municipiul Hunedoara - Colegiul Tehnic "Matei Corvin", corp școală 5 + atelier 2 practică", in baza Contractului de finantare nr. 6068/15.09.2020, cod SMIS 122845. Descrierea principalelor lucrări de intervenție prezentate in DALI sunt: A. REABILITARE CLADIRE ATELIER 2 PRACTICA Prin reabilitarea cladirii se propun urmatoarele categorii de interventii: 1. Reabilitarea acoperisului: • desfacerea invelitorii pe zonele de interventie; • înlocuirea parțială sau totală a elementelor degradate ale șarpantei (pazii, astereală, șipci, contrașipci etc.) cu material lemnos tratat ignifug și fungicid; • schimbarea învelitorii în zonele degradate; • înlocuirea învelitorii (atenție la depozitarea deșeurilor de azbociment în spații autorizate) și dotarea acesteia cu accesorii de tip parazapezi, aerisiri etc. • desfacerea și refacerea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoare șarpantei. 2. Lucrări de reabilitare termică a clădirii: • Izolarea termică a fațadelor - parte opacă; • Izolarea termică a fațadelor - parte vitrată; • Izolarea termică a planșeului peste subsol; • Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel: 3. Lucrări de reparații interioare: • reparații și refacere finisaje în zonele afectate de execuția lucrărilor. 4. Lucrări de reabilitare instalații termice: • achiziționare de centrale termice si accesorii conform listei de utilaje; • demontarea tevilor vechi; • montarea conductelor principale (T+R) de racord de distribuție și a coloanelor; • montarea corpurilor de încălzire; • montarea buteliei de egalizare a presiunii și a utilajelor în spațiile centralelor termice; • executarea legăturilor la fiecare corp de încălzire-racorduri termice T+R; • montarea armăturilor de închidere, reglare, aerisire; • proba hidraulică a instalației la rece; • punerea în funcțiune a instalației; • realizarea izolațiilor și termoizolațiilor; • proba de funcționare și reglajul instalației. 5. Lucrări de refacere instalații sanitare: 5.1 Alimentarea cu apă: Această lucrare cuprinde, în principal, următoarele activități: • demontarea țevilor; • trasarea instalației; • montarea conductelor; • montarea armăturilor; • montarea obiectelor sanitare; • proba de etanșeitate; • vopsitorii, izolații și termoizolații. 5.2 Canalizare interioară Această lucrare cuprinde, în principal, următoarele activități: • trasarea lucrării; • executarea săpăturilor; • pozarea conductelor sub cota pardoselii pe un pat de nisip; • montarea tuburilor și a pieselor din polipropilenă; • umplerea traseelor și realizarea compactării; • încercarea de etanșeitate; • încercarea de funcționare. 6. Lucrări instalații electrice Această lucrare cuprinde, în principal, următoarele activități: • desfacerea instalației vechi; • stabilirea locurilor de montare a corpurilor de iluminat, aparatelor, tablourilor; • trasarea circuitelor electrice; • fixarea dozelor de derivație, de aparat și a tuburilor de protecție; • montarea cablurilor electrice; • executarea legăturilor în doze; • montarea corpurilor de iluminat și a

aparater de conectare; • executarea legăturilor la tablourile electrice; • realizarea verificărilor: circuite, tablouri, aparate electrice, corpuri de iluminat; • realizare instalație de protecție la scurt circuit și suprasarcină, protecție împotriva electrocutărilor prin atingere directă, protecție împotriva trăsnetului. 7. Lucrări specifice necesare obținerii avizului ISU: Instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu: • Soluția tehnică propusă constă în realizarea unei instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu cu gradul de acoperire stabilit conform art. 3.3.2. din P118/3-2015. 8. Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii: Soluția tehnică presupune realizarea unui nou trotuar perimetral, impermeabil, de protecție, conform normelor în vigoare, cu panta spre exterior. Această lucrare cuprinde, în principal, următoarele activități: • refacerea pantei trotuarului existent și a stratului suport; • turnarea unei șape slab armate; • montarea unui cordon bituminos între soclul clădirii (în urma termoizolării acestuia) și trotuarul reparat. 9. Lucrări de înlocuire a tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre): Această lucrare cuprinde, în principal, următoarele activități: • demontarea ușilor interioare propuse a se înlocui; • montarea tâmplăriei propuse; • refacerea tencuielilor în zonele de intervenție; • refacerea vopsitoriilor lavabile, aplicate pe glet de ipsos, în zonele de intervenție. B. Amenajare teren de sport Amenajare teren multifuncțional spor. Dotari teren - 4 porți prevăzute cu plase și accesorii de prindere. Alcatuire constructivă - sistem de tip gazon artificial. Balon presostatic pentru folosirea acestuia și în perioada rece. C. Dotarea celor 6 spații din cadrul obiectivului de investiție: • Atelier auto; • Atelier electrotenică; • Atelier lacătuserie; • Atelier prelucrări mecanice; • Atelier sudură; • Laborator tehnologic. D. Achiziție și montaj panouri solare: • pentru îmbunătățirea eficienței energetice prin proiect s-a luat în calcul achiziționarea și montajul a două panouri solare. E. Lucrări privind amenajările exterioare; Se vor avea în vedere reglementările europene și naționale relevante în domeniul accesibilizării mediului construit pentru persoanele cu dizabilități (Regulamentul 1303/2013; Legea 448 / 2006; Ordinul 189/ 2013 pentru aprobarea reglementării tehnice " Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap", indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000).
