

Proiectare și execuție pentru obiectivul de investiții " CONSOLIDARE SEISMICĂ ȘI RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ CLĂDIRI PUBLICĂ -MUZEUL GHEORGHE TATTARESCU-Str. DOMNIȚA ANASTASIA nr.7, SECTOR 5" - C5-B1-64

I.D.: 97312512

Data publicării	17.05.24	Coduri CPV	45210000-2
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: Obiectul contractului de achiziție publică : _Proiectare și execuție pentru obiectivul de investiții "CONSOLIDARE SEISMICĂ ȘI RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ CLĂDIRI PUBLICĂ - MUZEUL GHEORGHE TATTARESCU - Str. DOMNIȚA ANASTASIA nr.7, SECTOR 5" - C-B1-64. Imobilul Muzeul Gheorghe Tattarescu este situat în intravilan, pe Str. Domnița Anastasia nr.7, sector 5, București municipiului București. Din punct de vedere al regimului juridic de protecție, imobilul cumulează mai multe elemente: se situează în zona construit protejată nr.06 - Elisabeta Kogălniceanu; figurează în LMI din 2015 la poziția 880, cu codul B-II-m-B-18607 "Casa Gheorghe Tattarescu; se încadrează în Situl I de arhitectură al Municipiului București definit, în LMI din 2015 la poziția 188 cu codul B-II-s-B-17910; se încadrează în Ansamblul de Arhitectură „Str. Domnița Anastasia" definit în LMI din 2015 la poziția 877, cu codul B-II-a-B-18604. Obiectul serviciilor din cadrul prezentului contract constă în elaborarea proiectului de organizare a execuției lucrărilor DTOE (P.O.E.), proiectului tehnic (P.T.) precum și a detaliilor de execuție (D.E.), pentru lucrări de construcții și toate tipurile de instalații, scenariul de securitate la incendiu, documentația privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor și de mentenanță a instalațiilor și echipamentelor. Serviciile solicitate în cadrul caietului de sarcini mai includ, anterior demarării fazelor PT+DE, serviciile pentru actualizarea măsurilor de intervenție conform Cod de proiectare seismică- Partea a III-a- Prevederi de evaluare seismică a clădirilor existente- indicativ P100-3/2019, aprobat prin Ordinul nr. 2834/09.10.2019, elaborarea documentației As-Built și a Devizului general actualizat la finalizarea lucrărilor de execuție precum și serviciile de Asistență tehnică din partea proiectantului pe durata execuției lucrărilor de consolidare și în perioada de garanție a lucrărilor, de la recepția la terminarea lucrărilor și până la admiterea recepției finale a acestora pentru proiectul "CONSOLIDARE SEISMICĂ ȘI RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ CLĂDIRI PUBLICĂ - MUZEUL GHEORGHE TATTARESCU - Str. DOMNIȚA ANASTASIA nr.7, SECTOR 5". Valoarea estimată a achiziției publice conform deviz general elaborat de proiectantul de specialitate, fără TVA, este 12.933.127,79 lei , din care: 1. Servicii de proiectare D.T.O.E., P.T.+D.E., inclusiv As-Built : 280.110,00 lei fără TVA; 2. Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe durata de execuție a lucrărilor: 100.000,00 lei fără TVA reprezentând asistență pe perioada de execuție a lucrărilor în valoare de 80.000 lei fără TVA și asistență pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de ISC în valoare de 20.000 lei fără TVA. 3. Execuție lucrări:12.553.017,79 lei reprezentând : a). Valoare C+M: 11.437.539,33 alcătuită din: - Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la stare inițială în valoare de 87,283.75 lei fără TVA - Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților în valoare de 26,000.00 lei fără TVA - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții: 122.724,47 lei fără TVA; - Cheltuieli pentru investiția de bază -Construcții și instalații : 11.051.719,81 lei fără TVA; - Cheltuieli pentru investiția de bază - Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale : 51.061,30 lei fără TVA; - Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier: 98.750,00 lei fără TVA b). Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj : 950.996,21 lei fără TVA; c). Dotări: 64.482,25 lei fără TVA; d).Probe tehnologice și teste: 100.000,00 lei fără TVA. NOTĂ: Valorile de la punctele 1,2 și 3 sunt cu titlu de indicație. Valoarea estimată nu cuprinde valoarea aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute precizată în bugetul proiectului de 1.211.825,96 lei fără TVA. Singura valoare obligatoriu a fi respectată la depunerea ofertei financiare este valoarea estimată a achiziției publice. Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare. Modificarea contractului în

cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decat în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr.98/2016 cu modificările și completările ulterioare, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, termenul limita până la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achiziție publică are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 12 zile înainte de termenul limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă stabilește ca termenul limita în care va răspunde tuturor solicitărilor de clarificări sau informații suplimentare, este în a 7 a zi înainte de termenul limita de depunere a ofertelor. Prestarea serviciilor și execuția lucrărilor care fac obiectul contractului se va realiza în conformitate cu cerințele prevăzute în caietul de sarcini nr. 9894/29.09.2023 precum și a documentației tehnice, atașate prezentei proceduri. Durata de realizare a serviciilor de proiectare, asistență tehnică și execuție de lucrări care fac obiectul prezentului contract este de 26 luni, din care 2 luni pentru proiectare și 24 luni pentru execuția lucrărilor de construcții și instalații aferente precum și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada lucrărilor de execuție, iar perioada de garanție a lucrărilor este de 5 ani, construcția fiind încadrată în categoria de importanță B - Clădiri de importanță deosebită.
