

## Construire Locuinte sociale, str. Islazului, F.N., Mun. Roman, jud Neamt

I.D.: 45782541

Documente participare:

- Liste cant\_Documentatie LOCUINTE SOCIALE Roman.7z.002
- Liste cant\_Documentatie LOCUINTE SOCIALE Roman.7z.001
- Liste cant\_Documentatie LOCUINTE SOCIALE Roman.7z.003
- Liste cant\_Documentatie LOCUINTE SOCIALE Roman.7z.004
- Doc atribuire.pdf
- FisaDate\_DF1082424.pdf
- Formulare clauze contractuale.pdf
- DUAЕ\_CERERE\_59156.xml
- EN1018622.docx
- Clarificare 1 locuinte sociale.pdf
- Raspuns la clarificare nr.2\_11.05.2020.pdf
- Raspuns la clarificare nr.3\_12.05.2020.pdf

---

Data publicarii	23.04.20	Coduri CPV	45215210-2
Termenul limita pentru depunere:	25.05.20	Pretul estimativ:	9.791.336,95 RON - 9.791.336,95 RON

---

Descriere: Prin această procedură se propune execuția lucrărilor: "Construire Locuinte sociale, str. Islazului, F.N., Mun. Roman". Astfel, se vor construi 3 corpuri de cladire, fiecare avand module - locuinte sociale - garsoniere sau apartamente de doua camere: conform soluției prezentate în cadrul proiectului nr. 8/GCP/2019, elaborat de SC GRUP CONSULT PROIECT SRL Moinesti , după cum urmează: Corp 1: 11 module - 22 locuinte sociale, cu Sc= 1092,90 mp; Corp 2: 7 module - 14 locuinte sociale, cu Sc= 712,90 mp; Corp 1: 10 module - 20 locuinte sociale, cu Sc= 996,20 mp Structura consta din pereti de zidarie de caramida portanta, confinati cu centuri si stalpisorii, planseu din beton armat monolit peste parter. Peretii de compartimentare vor fi realizati din caramida de 25 cm grosime si din gips-carton pe schelet metalic de 12,50 cm grosime; Acoperis tip sarpanta din material lemnos, cu invelitoare din tigla metalica Date tehnice: Steren=9857 mp; Ac totala=2802,0 mp; ADC totala = 2802,0 mp; Regim de inaltime=P; Hmax propr.=6,70 m; POT=21%; CUT=0,21 Functional: Pentru fiecare apartament: camera de zi, baie, bucatarie, depozitare; Finisaje interioare: pardoseli gresie in bucatarii, debarale si holuri, parchet laminat trafic intens in camera de zi, zugraveli cu var lavabil culoare alba la pereti si tavane; placaje faianta in bai 1,80 m si partial în bucatarii; usi interioare HDF; glafuri la ferestre. Finisaje exterioare: pardoseli gresie antiderapanta pe terase de acces, termosistem la fatade cu polisiren de 10 cm grosime si tencuiala decorativa, tamplarie exterioara din profil PVC si geam termoizolant, invelitoare tip acoperis sarpanta cu tabla amprentata voopsita multistrat; Termoizolarea podului cu 20 cm vata minerala bazaltica; Glafuri la ferestre. Valoarea estimata a contractului supus prezentei proceduri de achizitie, respectiv pentru Construire Locuinte sociale, str. Islazului, F.N. = 9.791.336,95 lei, fără TVA, C+M (Constructii si instalatii, cheltuieli cu amenajarea terenului, racorduri la utilitati și cheltuieli cu organizarea de santier), inclusiv cheltuieli conexe O.S., utilaje si dotari, conform devizului general întocmit de SC GRUP CONSULT PROIECT SRL Moinesti.