

## **Servicii de elaborare a documentatiilor tehnice PT, DTAC, verificare tehnica, asistenta tehnica din partea proiectantului, executie lucrari si organizare de santier pentru proiectul „Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte D- B-dul Iuliu Maniu din Municipiul Deva” cod SMIS 120716**

I.D.: 38230457

Documente participare:

- 7-SCN1052253.zip

---

Data publicarii	04.09.19	Coduri CPV	45000000-7
Termenul limita pentru depunere:	26.09.19	Pretul estimativ:	1.753.132,21 RON - 1.753.132,21 RON

---

Descriere: Avand in vedere obiectul contractului respectiv: Servicii de elaborare a documentatiilor tehnice PT, DTAC, verificare tehnica, asistenta tehnica din partea proiectantului, executie lucrari si organizare de santier pt. proiectul „Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte D- B-dul Iuliu Maniu din Mun. Deva” cod SMIS 120716, acesta consta in reabilitarea unui bloc de locuinte, construit in 1979, situat pe b-dul Iuliu Maniu din Mun. Deva. Constructia care face obiectul proiectului este o constructie existenta cu subsol tehnic, parter si 10 etaje, etaj tehnic partial la nivelul terasei pentru casa lifturilor si doua scari. Blocul de locuinte este compus dintr-un nr. total de 88 de apartamente, din care 85 apartamente sunt proprietatea pers. fizice cu destinatie de locuinta si 3 apartamente sunt proprietatea pers. fizice/juridice cu destinatie de spatii comerciale. In cadrul serviciilor de proiectare vor fi elaborate urmatoarele documentatii: Documentatia tehnica pentru autorizarea lucrarilor de construire(D.T.A.C.) + Documentatia tehnica de organizare a executiei lucrarilor (D.T.O.E.); Documentatia pentru obtinere avize / acorduri; PT + DE + CS + LC; Verificare proiect pe specialitati; Asistență tehnică din partea proiectantului. Lucrarile principale ce se vor executa sunt: - lucrari de amenajare a terenului si aducere la starea initiala; - izolarea termică a fațadei parte vitrată - prin înlocuirea tâmplariei existente din lemn cu tâmplarie calitate superioară PVC - inchidere balcoane cu tâmplarie calitate superioară PVC; - izolarea termică a fațadei-parte opacă, inclusiv termoizolarea planșeului peste subsol; - izolare termica si hidroizolare terasa ; - înlocuirea lifturilor existente cu lifturi noi cu motoare cu consum redus de energie ; - înlocuirea corpurilor de iluminat existente cu corpuri de iluminat cu consum redus cu LED comandate prin senzori de prezenta ; - montarea de panouri fotovoltaice pentru alimentarea iluminatului . In cadrul lucrarilor secundare - masuri conexe: - reparatii elemente constructie fațadă și parapeti ; - realizarea unei învelitoare peste curtea interioară; - lucrări de demontare și remontare a instalațiilor și echipamentelor montate aparent pe fațade/terasa blocului de locuințe; - refacere finisaje interioare, în zonele de intervenție; - demolare și repararea trotuarelor de protecție; - înlocuirea instalațiilor apă rece din subsolul blocului și canalizare subsol ; - creare de facilități pentru persoane cu dizabilități (rampe) . - refacere finisaje interioare aferente spațiilor comune din bloc. Deviere retea utilizare gaz joasa presiune Org. de santier. Nr. de zile pana la care op. econ.pot adresa intrebari/clarif. inainte de data limita de dep. a ofertelor este de 11 zile . AC va raspunde tuturor solicitarilor de clarif./inf. suplim. in a 6 a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor.