

**Servicii de asistenta tehnica din partea dirigintei de șantier pentru proiectul "Reabilitarea termica a blocurilor de locuinte in vederea ridicarii performantei energetice, 9 blocuri de locuinte din Miercurea Ciuc, jud. Harghita"**

I.D.: 69747746

---

Data publicarii 02.06.22

Coduri CPV 71521000-6

---

Pretul estimativ: 195.787,55 RON - 195.787,55 RON

---

---

Descriere: Scopul serviciului de dirigenție de șantier este de a urmări instituirea sistemului calității în construcții, care să conducă la realizarea unor construcții de calitate superioară. Activitatea de dirigenție de șantier va fi condusă de următoarele principii esențiale: - Profesionalism, - Respectarea legalității, - Imparțialitate față de constructor, - Fidelitate, Responsabilitate față de beneficiar; Obiectul contractului îl constituie prestarea serviciilor de asistență tehnică din partea dirigintelui de șantier pentru lucrările executate pe durata de realizare și perioada de garanție a acestora, până la semnarea procesului verbal de recepție a lucrărilor, respectiv supravegherea execuției lucrărilor prin realizarea integrală a prevederilor contractului de lucrări, cu respectarea Proiectului tehnic, a condițiilor de timp, cost și calitate, prin: - îndeplinirea rolului de dirigenție de șantier; - consilierea de specialitate a Autorității contractante în procesul de adoptare a deciziilor referitoare la gestionarea contractului de lucrări, precum și cu privire la orice revendicări/dispute contractuale, respectiv probleme ce pot apărea pe parcursul execuției lucrărilor în scopul prevenirii revedendicărilor financiare și/sau a întârzierilor; - asigurarea serviciilor de supraveghere a execuției tehnice de către personal autorizat, corespunzător, pe specialități; - respectarea tuturor prevederilor legislației în vigoare. Dirigintele de șantier, își va desfășura activitatea ca reprezentant al Beneficiarului în relațiile cu constructorul, Inspectoratul de Stat în Construcții și alte autorități implicate în desfășurarea a lucrărilor de execuție. Dirigintele de șantier trebuie să verifice și să răspundă de realizarea următoarelor: a). verificarea conformității, din punct de vedere calitativ, a materialelor și a produselor puse în operă concordantă cu cerințele proiectului; b). verificarea cerințelor reglementate legal și tehnic privind atestarea și controlul calității, privind utilizarea de produse noi; c). verificarea legalității execuției lucrărilor de construcții; d). verificarea conformității documentației de execuție cu reglementările legale și tehnice specifice; Dirigintele de șantier își va exercita atribuțiile în faze tipice derulării execuției unui obiectiv de investiții: 1. Perioada de pregătire a executării lucrărilor 2. Faza de mobilizare 3. Execuția propriu-zisă 4. Recepția la terminarea lucrărilor 5. Perioada de garanție Activitățile de dirigenție de șantier se vor efectua în conformitate cu legislația în vigoare privind execuția de lucrări. Activitățile listate în cele ce urmează trebuie considerate ca fiind cerințe minime iar dacă alte activități sunt necesare în vederea realizării obiectivelor, acestea vor face parte din responsabilitatea dirigintelui de șantier. Prestatorul va avea responsabilitatea asigurării unei colaborări eficiente între toți factorii decizionali implicați în execuția contractului: Autoritate Contractantă, Constructor, Proiectant, etc., desfășurându-și activitatea ca reprezentant al autorității contractante. Pe toată perioada derulării contractului de servicii, prestatorul se va asigura de respectarea prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu completările și modificările ulterioare, oferind autorității contractante și echipei de implementare a proiectului, sprijin și asistență tehnică. Responsabilitățile dirigintelui de șantier: a se vedea capitolele respective din Caietul de sarcini atașat. Cerințe și durata contractului: Vor fi luate în considerare doar acei operatori economici, care satisfac condițiile Ordinului nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a dirigenților de șantier, și prezintă autorizație pentru construcții civile, industriale și agricole - categoria de importanță normală, - instalații aferente construcțiilor (electrice, gaze). Operatorul economic va prezenta dovada încheierii unei asigurări de risc profesional conform art. 31 din Legea 10/1995 (republicată) privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare (în cazul serviciilor intelectuale sau lucrărilor). Durata contractului se extinde pe perioada evaluării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire a lucrărilor - după caz, precum și de la emiterea ordinului de începere până la data finalizării lucrărilor, inclusiv perioada de garanție acordată lucrărilor.

---